

نتائج "شعاع كابيتال" للسنة المالية ٢٠٢٢ تعكس أرباحاً تشغيلية جيدة

الإمارات العربية المتحدة؛ 22 مارس 2023: وافق مجلس إدارة شعاع كابيتال ش.م.ع، المنصة الرائدة لإدارة الأصول والصيرفة الاستثمارية على مستوى المنطقة (والمدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز SHUAA) على بياناتها المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

صافي الأرباح	الأرباح قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك والإهلاك	الإيرادات	
9.2 مليون درهم +114% على أساس سنوي	38.6 مليون درهم +122% على أساس سنوي	51 مليون درهم (38%) على أساس سنوي	الربع الرابع 2022
(135.2) مليون درهم 24.2 مليون درهم في العام 2021	135.0 مليون درهم (54.7) مليون درهم في العام 2021	265.7 مليون درهم 322.7 مليون درهم في العام 2021	السنة المالية 2022

أبرز النتائج المالية للمجموعة

- سجلت الشركة صافي خسائر بقيمة 135 مليون درهم في العام 2022، وجاءت هذه النتائج مدفوعة بمخصصات لمرة واحدة سجلت في النصف الأول من العام والتي تُعزى إلى الإهلاك السريع للأصول غير المادية والبندود غير النقدية الأخرى
- بلغ حجم الأرباح قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك والإهلاك 135 مليون درهم في العام 2022، مقارنة بخسائر بقيمة 54.7 مليون درهم في العام 2021، ما يعكس تحسن الأداء في العمليات الأساسية والإيرادات المتكررة وكفاءة تدابير ضبط التكاليف المتبناة
- ساهمت جهود خفض المديونية التي بذلتها المجموعة في تحسين نسبة الدين إلى حقوق الملكية إلى 105% في عام 2022 من 134% في عام 2021. ويُعزى ذلك بصورة رئيسية إلى تسديد نحو 200 مليون درهم من الديون خلال العام وفصل الديون المرتبطة بالأصول المجمعة والبالغة قيمتها نحو ٢ مليار درهم
- تبسيط الميزانية العمومية من خلال تفكيك أصول مجمعة بقيمة 2 مليار درهم، ما يعني خفض إمكانية تقلب الأرباح في المستقبل، وإنشاء هيكلية مبسطة لرأس مال المجموعة

أداء القطاعات

حقق قطاع الشركات - الذي يدير الاستثمارات الرئيسية، والمشارييع المؤسسية، والخزينة، والخدمات المشتركة الأخرى المتعلقة بالشركة - إيرادات بلغت 103 مليون درهم مقارنة مع 82 مليون درهم في عام 2021. ويعزى هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى الأداء القوي لشركة الوساطة التابعة لنا "إن سي إم انفستمنت". وعملت المجموعة خلال العام على تفكيك أصول مجمعة بقيمة 2 مليار درهم من ميزانيتها العمومية، ويساعد ذلك على خفض إمكانية تقلب الأرباح في المستقبل.

■ سجل قطاع إدارة الأصول - التي تدير المحافظ وصناديق الاستثمار في الأسهم الإقليمية - إيرادات بقيمة 147 مليون درهم مقارنة مع 211 مليون درهم في عام 2021. وجاء هذا الانخفاض مدفوعاً بمخصصات لمرة واحدة في عام 2021. ونجحت المجموعة خلال العام في تسليم أعمالها التي استمرت لخمس سنوات في إدارة محفظة عقارات تحت إشراف شركتها التابعة "أستريا". ووصلت قيمة الأصول المدارة للمجموعة في نهاية الربع الرابع من عام 2022 إلى 5.8 مليار دولار أمريكي (بعد استكمال أعمال "أستريا").

■ حقق قطاع الصيرفة الاستثمارية - التي تشمل خدمات استشارات تمويل الشركات، والأسواق المالية للأسهم وسندات الدين، والدمج والاستحواذ، والطرح الخاص، والاستثمارات المهيكلية وغيرها من الخدمات - إيرادات بقيمة 16 مليون درهم مقارنة مع 29 مليون درهم في عام 2021؛ ويعزى ذلك إلى انخفاض إيرادات المعاملات والتداول في عام 2022.

مبادرات قوية للتحويل الاستراتيجي

أعلنت المجموعة أيضاً عن تطوير مشروع "أوشن هاوس" السكني الرائد على الواجهة البحرية في نخلة جميرا. ويمثل المشروع باكورة مشاريع التطوير العقاري في المنطقة لشركة "نورث أيكس" التابعة لشعاع والتي تتخذ من لندن مقراً لها. وكانت "نورث أيكس" قد أعلنت عن اكتمال مشروعها "ذا برودواي" الفريد في وسط لندن، إضافة إلى مساكن "1 بالاس ستريت، ذا سانت ريجيس ريزيدنسيز".

■ إنشاء أكبر محطة لسفن الدعم البحري في المنطقة من خلال الاستحواذ على شركة "أليانز للخدمات البحرية واللوجستية" من خلال صناديق "شعاع" المدارة. يعد هذا الاستحواذ من أبرز صفقات القطاع على مستوى العالم، ويحقق منافع كبيرة من تآزر أعمال هاتين الشركتين الرائدتين في مجال سفن الدعم البحري لناحية الإيرادات والتكلفة ووفورات الحجم.

■ إطلاق ثلاثة صناديق جديدة متوافقة مع الشريعة الإسلامية لتساهم في زيادة قيمة الأصول المدارة على منصة متوافقة مع الشريعة الإسلامية تديرها "شعاع جي إم سي المحدودة"، المملوكة بالكامل من "شعاع كابيتال"، لتصل إلى 230 مليون دولار. وبهذه الصناديق ستوفر منصة إدارة الصناديق (ICC) خمسة صناديق متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية بما يلبي حاجة المستثمرين لتنويع استثماراتهم المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية عبر المناطق الجغرافية التي تغطيها وبما يشمل مختلف فئات الأصول.

وفي إطار تعليقه على نتائج عام 2022، قال **جاسم الصديقي، عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة "شعاع كابيتال"**: "كان العام الماضي مهماً بالنسبة لشركة شعاع، حيث استطعنا التكيف مع مختلف تقلبات السوق المتزايدة. واستفادت المجموعة من زخم ونجاح أعمالها خلال السنوات الماضية مع استمرار التركيز على استكشاف الفرص الجديدة. وسنواصل تقديم حلول استثمارية رائدة لعملائنا، وهو ما يتجلى واضحاً في المشاريع التي أنجزناها والمنتجات الجديدة التي أطلقناها".

من جانبه، قال **فؤاد طارق خان، الرئيس التنفيذي لشركة "شعاع كابيتال"**: "لقد كان عام 2022 محورياً لنا في شعاع، حيث نفذنا خطة لتقديم شركة خدمات مالية أبسط تركز على تلبية حاجة العملاء والاستثمارات المبتكرة. ومع دخولنا عام 2023، نجدد التزامنا الأساسية والارتكاز على أدائنا الرائد في الشرق الأوسط لتنمية أعمالنا وتوفير قيمة كبيرة للعملاء والمساهمين".

- انتهى -

* تأسست "شعاع جي إم سي المحدودة" في سوق أبوظبي العالمي، وهي شركة مرخصة من الفئة الثانية تخضع لرقابة سلطة تنظيم الخدمات المالية لدى سوق أبوظبي العالمي. حصلت "شعاع جي إم سي المحدودة" على ترخيص الخدمات المالية لممارسة الأنشطة المنظمة، بما في ذلك إدارة الأصول وصناديق الاستثمارات الجماعية.

معلومات الاتصال

شعاع كابيتال ش.م.ع	أصداء بي سي دبليو
هاني العبيد	عمر نصرو
رئيس التسويق والاتصال المؤسسي	مدير الحساب
هاتف: +971 4 3199 723	هاتف: +971 4 450 7600
بريد إلكتروني: helabid@shuaa.com	بريد إلكتروني: omar.nasro@bcw-global.com
www.shuaa.com	www.asdaa-bcw.com

حول شركة شعاع كابيتال ش.م.ع.

شعاع كابيتال ش.م.ع. (المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز: SHUAA) هي منصة رائدة لإدارة الأصول والصيرفة الاستثمارية على مستوى المنطقة. تعرف شعاع كابيتال بسجلها الحافل ومقاربتها الاستثمارية الرائدة من خلال عروضها المتميزة من المنتجات المبتكرة والعالمية التي تتمحور حول الأسواق العامة والخاصة والدين والعقارات.

تتولى وحدة إدارة الأصول لدى الشركة، إدارة الصناديق والمشاريع العقارية والمحافظ وصناديق الاستثمار في الأسهم الإقليمية وأنشطة الدخل الثابت وأسواق الائتمان. كما تقدم حلولاً استثمارية للعملاء مع التركيز على استراتيجيات الاستثمار البديل. وتوفر وحدة الخدمات المصرفية الاستثمارية خدمات استشارات تمويل الشركات، خدمات المعاملات والصفقات، الطرح الخاص، الطرح العام للأسهم، سندات الدين. كما توفر خدمات السيولة في السوق على منتجات الدخل الثابت في السوق غير الرئيسية. شعاع كابيتال هي شركة مالية استثمارية حاصلة على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة.

للمزيد من المعلومات حول شعاع كابيتال، الرجاء زيارة:

- الموقع الإلكتروني: www.shuaa.com
- تويتر: [www.twitter.com/SHUAA_Capital](https://twitter.com/SHUAA_Capital)

- لينكد إن: www.linkedin.com/company/shuaa-capital
- وفيسبوك: www.facebook.com/SHUAA.Capital.psc

بيان تحذيري بخصوص التصريحات الاستشرافية

تتضمن هذه الوثيقة بيانات أو تصريحات استشرافية لا تشكل حقائق تاريخية أو ضمانات للأداء المستقبلي، إنما تستند فقط إلى توقعاتنا ومعتقداتنا وافتراساتنا الحالية بشأن مستقبل أعمالنا، والخطط والاستراتيجيات المستقبلية، والتقديرات، والأحداث والاتجاهات المتوقعة، والظروف الاقتصادية وغيرها من الظروف المستقبلية. ويمكن تمييز أي بيانات أو تصريحات استشرافية عموماً من خلال استخدام مفردات مثل "نتوقع"، "نرجو"، "نعتزم"، "نخطط"، "نستهدف"، "هدف"، "ننوي"، "نؤمن"، "نقدر"، "نرجم"، "استراتيجية"، "اتجاه"، "مستقبل"، "غاية"، "من الممكن"، "قد"، "ينبغي"، "سوف"، أو عكس هذه الكلمات أو غيرها من مشتقاتها أو شبيهاتها التي تشير إلى المستقبل.

وقد تشمل التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر، تصريحات بخصوص:

- النتائج التشغيلية المتوقعة مثل نمو الإيرادات أو الأرباح
- المستويات المتوقعة للنفقات واستخدامات رأس المال
- التقلبات الحالية أو المستقبلية في أسواق رأس المال وأسواق الائتمان وظروف السوق المستقبلية

ونظراً لكون التصريحات الاستشرافية متعلقة بالمستقبل، فإنها عرضة للتقلبات والمخاطر والتغيرات في الظروف التي يصعب التنبؤ بها، والتي يعدّ الكثير منها خارجاً عن سيطرتنا. وقد تختلف نتائجنا الفعلية وأوضاعنا المالية بشكل كبير عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية. ولذلك، يجب ألا تعتمد على أي من هذه التصريحات الاستشرافية. وتشمل العوامل الهامة التي يمكن أن تؤدي إلى تغيرات كبيرة في نتائجنا الفعلية ووضعنا المالي عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر: قدرتنا في الحفاظ على مستويات مناسبة من الإيرادات وضبط النفقات؛ والأوضاع الاقتصادية والمالية في الأسواق العالمية والإقليمية التي نعمل فيها، بما في ذلك التقلبات في أسعار الفائدة، وأسعار السلع والأسهم وقيمة الأصول؛ وتنفيذ المبادرات الاستراتيجية، بما في ذلك قدرتنا على إدارة عملية إعادة توزيع ميزانيتنا العمومية بصورة فعالة وتحقيق التوسع في أعمالنا الاستراتيجية؛ موثوقية سياساتنا وإجراءاتنا وأساليبنا الخاصة بإدارة المخاطر؛ واستمرار التقلبات في أسواق رأس المال أو أسواق الائتمان؛ والأحداث الجيوسياسية؛ والتطورات والتغيرات في القوانين واللوائح، بما في ذلك تكثيف الأنظمة التي تحكم صناعة الخدمات المالية من خلال العمل التشريعي والقواعد المنقحة والمعايير التي تطبقها الجهات المنظمة التي نتبع لها.

ويستند أي من التصريحات الاستشرافية التي نقدمها في هذه الوثيقة والعرض فقط إلى المعلومات المتوفرة لدينا حالياً، وهي تنطبق فقط اعتباراً من التاريخ التي صدرت فيه. وليس هناك أي تمثيل أو ضمانات، صريحة أو ضمنية، فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أو نزاهة المعلومات والراء الواردة في هذه الوثيقة. ولا نتعهد بأي التزام تجاه تحديث أي تصريح استشرافي علناً سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو تطورات مستقبلية أو غير ذلك. يرجى العلم أن الأداء السابق قد لا يكون مؤشراً على النتائج المستقبلية.

لا تشكل هذه الوثيقة عرضاً لبيع أو التماساً لعرض شراء أو التوصية بأي مصالح كانت في أي ورقة مالية أو منتج أو خدمة تقدمها "شعاع كابيتال" أو أي من شركاتها التابعة بصرف النظر عن الإشارة إلى هذه الورقة المالية أو المنتج أو الخدمة ضمن هذه الوثيقة.

تجدر الإشارة إلى أن الأداء السابق للشركة لا يمكن اعتباره مؤشراً على نتائجها المستقبلية.