المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠

## تقرير المراجعة والمعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠

الصفحات	المحتويات
1	تقرير المراجعة حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
۲	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣	بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد
٤	بيان الدخل الشامل الأخر الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
YA - Y	إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية



## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شعاع كابيتال ش.م.ع

#### 40100

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي المرفق لشركة شعاع كابيتال ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٦ مارس ٢٠٢٠، والبيانات الموجزة الموحدة ذات الصلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - التقارير المالية المرحلية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرجزة الموجزة الموحدة المرحلية بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموجزة الموحدة المرحلية على توجيه استفسارات في المقام الأول من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وكذلك تطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بنطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

#### أمور أخرى

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 1 من المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة الذي يبين الاستحواذ العكسي للشركة من قبل مجموعة أبوظبي المالية بإعداد أبوظبي المالية بإعداد المالية بإعداد المعلومات المالية الموجزة المعاملة، ولم تقم مجموعة أبوظبي المالية بإعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية قبل المعاملة، وبالتالي فإن المعلومات المالية المقارنة في البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩، والإيضاحات التفسيرية ذات الصلة هي تلك الخاصة بمجموعة أبوظبي المالية ولم يتم تدقيقها أو مراجعتها.

برایس ووتر هاوس کوبرز ۱۲ أغسطس ۲۰۲۰

10 Malony

سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم ١٣٤

دبى، الإمار ات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدقق)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

۳۱ دىسمبر	۳۱ مارس		
1.19	r. r.	ايضاحات	
		ریصاحات	
منققة	غير مدققة		
			الموجودات
			22 + 107 27 107
77.,197	79T,V.1	٥	نقد وودائع لدى البنوك
109,770	114,957	٦	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٤١٥,٨٠٢	£ ٧٦,٨٧٩	Y	قروض وسلفيات وإيجارات تمويلية
۲٤,٤٠٠		٨	مخزون
7,0.0,119	1,977,79.	9	موجودات مالية بالقيمة العادلة
195,70.	007,77.	١.	استثمارات في شركات زميلة
٧٣,٦٩٢	AT, £ V £	V-2	ممتلكات ومعدات
1,700,00.	1,711,747	"	شهرة وموجودات أخرى غير ملموسة
71,719	11,504	77	موجودات البنود المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع
0,019,0	£,VA7,191		مجموع الموجودات
			المطلوبات
7,70.,.79	7,7. £,104	17	قروض
094,701	٦٨٠,٨٠٧	15	مروت دم داننة وأرصدة داننة أخرى
107,100	144,474	١٤	دام دانت وارتصاد دانت الطرى مطلوبات مالية أخرى
705,7.1	Y9.,0.Y	**	مصوبات تعليم المرقى ذمم دائنة لحاملي الوحدات
0010070#L1+1011			
٤٨٠	-		مطلوبات البنود المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع
٣,٦٥٠,١٥٦	T, T1 £, TTA		مجموع المطلوبات
-	<u> </u>		
			حقوق الملكية
7,070,77.	7,000,77.	10	رأس المال
04,049	04,049		علاوة إصدار
25,741	T£,711		احتياطي قانوني
(1, 7, 7, 7, 7, 9)	(1,011,974)	17	احتياطيات أخرى
779,571	(44,411)		أربأح محتجزة
			3 2.3
1,570,.47	1,. £ Y, . £ Y		حقوق الملكية العائدة إلى الملّاك
1.1,777	WY£,9.7		الحصص غير المسيطرة
1,279,755	1, £ 7 1, 9 0 7		مجموع حقوق الملكية
0,019,0	£,VA7,191		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
	Z, Y /\ 1, 1 7 1		مجموع حعوق المنحيه والمطلوبات

تم اعتماد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٠.

جاسم الصديقي الرئيس التنفيذي

فاضل العلي رئيس مجلس الإدارة

شعاع كابيتال ش.م.ع بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدقق)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

ا بنابر الي ۳۱ مارس ۲۰۱۹	ا يناير إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠		
(۳ <sup>أشهر</sup> ) غير مدققة	(۳ <i>أشهر)</i> غير مدققة		
		اپضاحات	العمليات الجارية
- -	٥,٥٦٣ (٧٨٥)		إير ادات الفوائد مصاريف الفوائد
	£,YYA		صافي إيرادات الفوائد
10,199 (£,7••)	0£, TAT (0,1YA)		إير ادات الرسوم و العمو لات مصاريف الرسوم و العمو لات
11,799	٤٩,٢٠٥		صافي إيرادات الرسوم والعمولات
0,157	10,717		إير ادات الاستشار ات إير ادات التداول
0,775	7,077	١٧	إيرادات تشغيلية أخرى
Y1,779	VY,1 TV		مجموع الإيرادات التشغيلية
(Y,7A£) (T,00£) (T,11A)	(٣٠,٩٣٥) (١٨,٢١٤) (١٤,٤٤٧)	١٨	تكاليف موظفين مصاريف عمومية وإدارية الاستهلاك والإطفاء
(۲۰۰) (۱,०۹०)	۸,۸۱۰ ۱,۸۷۱	19 Y•	عكس/(تكلفة) خسائر الانخفاض في قيمة أدوات مالية مصاريف تشغيلية أخرى
(17,101)	(° ۲,9 1°)		مجموع المصاريف التشغيلية
0,011	19,777		صافي الإيرادات التشغيلية
0,. £9 (٣,09.) - (١٣,٦٤٧) - (١,٣٣٠)	(00.,700)	71 77 77	(خسائر) / أرباح التغير في القيمة العادلة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ربح/ (خسارة) من مطلوبات مالية مشتقة (خسارة)/ إيرادات من استثمارت في شركات زملية تكاليف التمويل النتمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات التمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات إيرادات/ (مصاريف) أخرى
(A,···)	(٢٥٢,٠٣٥)		الخسارة من العمليات الجارية
(^,)	(***, ***)		خسارة الفترة
(^,···) -	(		<b>العائد إلى:</b> مُلّاك الشركة الأم الحص <i>ص</i> غير المسيطرة
(^,····)	<u>(۲۰۲,۰۳۰)</u>		
(•,•1)	<u>(·,··)</u>	۲٤	خسارة السهم العائدة إلى الملاك من العمليات الجارية (بالدرهم)

شعاع كابيتال ش.م.ع بيان الدخل الشامل الأخر الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدقق)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

ا بنابر اللي ۳۱ مارس	ا ب <i>نایر إلی</i> ۳۱ مارس	
r.19	r. r.	
(۳ اُشهر) غیر مدققة	(۳ أشهر) غير ملققة	
(۸,۰۰۰)	( * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	خسارة الفترة
		الخسارة الشاملة الأخرى
		بنود يُحتمل إعادة تصنيفها في الربح أو الخسارة
-	(° Y, £ A 9)	فروق الصرف من تحويل العمليات الأجنبية صافى الخسارة من تحوطات التدفقات النقدية
-	(^\/,^\\)	<ul> <li>- حصة من الخسارة الشاملة الأخرى للاستثمار في شركات زميلة</li> </ul>
-	(1,£ 4 Y)	۔ اُخری
		<i>بنود لن يُعاد تصنيفها في الربح أو الخسارة</i> التغير ات في القيمة العادلة لاستثمار ات حقوق الملكية بالقيمة العادلة
-	(٣°, £ ٧ £)	من خلال الدخل الشامل الآخر
(\(\lambda,\cdot\cdot\cdot\)	(۱۷۷,۳۰۰)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(A,···)	(٤٢٩,٣٤٠)	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
<del></del> -		العائد إلى:
$(\wedge,\cdots)$	(£17,£97) (17,A£A)	مُلَّاكُ الشَّرِكَةَ الأَم المحمد فيه المساديّ
<del>-</del>		الحصىص غير المسيطرة
$(\wedge,\cdots)$	(٤٢٩,٣٤٠)	

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(العملة - ألاف الدراهم الإماراتية)

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية العائدة إلى ملاك الشركة الأم	أرباح محتجزة	احتياطيات أخرى	احتیاطی نظامی (*)	علاوة إصدار	رأس المال	
۳۲0,7٤٠	٤,٠٠٠	<b>~~1,7</b> £•	174,771	-	٣٠,٠٠٠	07,079	٦٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩
$(\wedge,\cdots)$	-	$(\wedge,\cdots)$	$(\wedge,\cdots)$	-	-	-	-	خسارة الفترة
								الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(A,···)	-	(^,)	(^,)	-	-	-	-	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	دفعات توزيعات الأرباح
٣١٧,٢٤٠	٤,٠٠٠	۳۱۳,۲٤.	17.,771		٣٠,٠٠٠	07,079	٦٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٩
1,479,766	£ • £ , Y 7 Y	1,570,.87	Y Y 9, £ V 1	(1, 747, 779)	<b>"£,</b> 781	٥٢,٥٧٩	7,080,77.	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠
(٢٥٢,٠٣٦)	9,409	(۲٦١,٨٩٥)	(۲٦١,٨٩٥)	-	-	-	-	(خسارة)/ ربح الفترة
(177, 7.0)	( 7 7 , 7 . 7 )	(101,091)	· •	(10£,09A)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(179,71)	(17,444)	(\$17,597)	(۲۲۱,۸۹۰)	(١٥٤,٥٩٨)	-		-	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
								المعاملات مع الملاك بصفتهم ملاكا
(1,017)	-	(1,0 £ 7)	(1,017)	-	_	_	-	معاملات مع حاملي الوحدات
(١٦,٥٠٨)	(١٦,٥٠٨)	· ,	` <del>'</del>	-	-	-	-	الحصص غير المسيطرة من استبعاد الشركة التابعة
								الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠
1, £ 7 1, 9 0 0	۳۷٤,٩٠٦ 	1,. £ ٧, . £ ٧	(٣٣,٩٦٦)	(1,011,977)	71,711	٥٢,٥٧٩	7,070,77.	• • •

<sup>\*</sup> وفقا للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٠ المتعلق بالشركات التجارية والنظام الأساسي لشركة شعاع كابيتال ش.م.ع، يتعين تحويل ما نسبته ١٠٪ من ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز لشركة شعاع وقف هذه التحويلات السنوية عندما بيلغ رصيد الاحتياطي عير متاح للتوزيع باستثناء الحالات المنصوص عليها في القانون والنظام الأساسي لشركة شعاع.

شعاع كابيتال ش.م.ع بيان التنفقات النقدية الموجز الموحد للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

1 يناير الى ٣١ مارس ٢٠١٩ (٣ أشهر) 	1 يناير إلى 11 مارس ٢٠٢٠ (٣ أشهر)	
غير مدققة	غير مدققة	ايضاحات
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
$(\wedge,\cdots)$	(٢٥٢,٠٣٥)	خسارة الفترة
		تحديلات لبنود غير نقدية:
-	(٣٥٥,٦٨٩)	انتمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات
-	(Y, Y · · ·)	أرباح شراء بالمقايضة
٥٥٧	(٣,١٧٧)	(أرباح) / خسائر الصرف الأجنبي
- 1٣,7£Y	£0,0.A	الحصة المدرجة من رسوم الأداء المعترف بها - بالصافي تكاليف التمويل
11,121	(£,YYA)	لحالف النموين صافي إير ادات الفوائد
(0,159)	00.,700	تعتلى بيرادات العوات خسارة / (ربح) القيمة العادلة من استثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	٤٨,٥٣٠	حصة في خسارة / (ربح) من استثمارات في شركات زميلة
۳,09.	(٢٥٣)	(ربح)/ خسارة من إعادة تقييم مطلوبات مالية مشتقة
101	1,79 £	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
۲	(^,^1.)	مخصصات الانخفاض في القيمة - بالصافي
٣,١١٨	1 £ , £ £ ¥	الاستهلاك والإطفاء
۸,۲۱۰	71,797	التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركات في رأس المال العامل
-	27, 271	نقص في المخزون أبي الله الله الله الله الله الله الله الل
47,757	(15,99.)	(زيادة) ( نقص في الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى
(١٥,٦٠٦)	(09, £17)	زيادة في القروضُ والسلفيات
٣٤,١٨٠	77,147	النقص في الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى
-	77,170	زيادة في المطلوبات المالية
(۲۲٤)	(191)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٤٩,٩٠٢)		دفعات لتسوية مطلوبات مالية مشتقة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
9,7	۸۹,۳۷۹	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٥٦,٦٩٠	(£1,70£)	القديمات المقدية من المستحداد استثمارات (دفعات لاستحواذ) / استبعاد استثمارات
, -	£, YYA	ر
(۲۸,۰۲۱)	£,£0V	استحواذ على ممتلكات ومعدات
۲۸,٦١٩	(٣٢,٤١٩)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
_	٤٨,٨١١	الشعاب التعديد من الاسطة التمويدية متحصلات من القروض
_	(99, 479)	سختصرت من اعروس سداد قروض
-	(٧١٩)	ــــــــروــــــ رسوم إيجار مدفوعة
-	(٩,°٤٧)	ر در الله عند الله ع استر دادات حاملي الموحدات
=	(17,0.1)	دفعة للحصص غير المسيطرة من استبعاد شركة تابعة
(٧,٦٣٩)	(٣٩,٧٧٩)	تكلفة النَّمويل المدفوعة
(٧,٦٣٩)	(117,071)	صافي النقد المستخدم في الأتشطة التمويلية
Y9,9A7	(117,111)	صافي (النقص)/ الزيادة في النقد وما في حكمه
71,017	٣٢V,1V4	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
-	(٩,٣٧٦)	تحويل العملات الأجنبية
	٤,٥٣٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة من العمليات المتوقفة
01,077	771,77.	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### الوضع القانوني والأنشطة

شعاع كابيتال ش.م.ع ("الشركة" أو "شعاع") هي شركة مساهمة عامة تأسست في دبي، الإمارات العربية المتحدة، بموجب المرسوم الأميري رقم ٦ المؤرخ ٢٥ أبريل ١٩٧٩ ووفقًا للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ المتعلق بالشركات التجارية وتعديلاته ("قانون الشركات التجارية"). إن العنوان المسجل للشركة هو ص. ب. ٣١٠٤٥، دبي، الإمارات العربية المتحدة. ويتم تداول أسهم الشركة في سوق دبي المالي في الإمارات العربية المتحدة.

#### الاستحواذ العكسي

في ١ أغسطس ٢٠١٩، استحوذت شركة شعاع على أعمال مجموعة أبوظبي المالية ذ.م.م. ونتج عن الإندماج بين شركة شعاع ومجموعة أبوظبي المالية، مجموعة شعاع المُوحدة. بموجب شروط المعاملة، أصدرت شركة شعاع ("المستحوذ القانوني") ٧٠٠,٠٠٠ ، سهماً جديداً من أسهم شعاع تمثل نسبة ٥٨٪ من أسهم المجموعة المدمجة إلى مساهمي مجموعة أبوظبي المالية مقابل تحويل كآملَ رأس مال مجموعة أبوظبي المالية ("المستحوذ عليه القانوني"). وقبل الاندماج، امتلك مساهمو مجموعة أبوظبي المالية نسبة ٤٪٪ من شركة شعاع وبالتالي، يمتلك مساهمو مجموعة أبوظبي المالية نسبة ٧٪٪ من المجموعة المدمجة. أدى ذلك إلى سيطرة المساهمين السابقين في مجموعة أبوظبي المالية على المجموعة الموحدة الجديدة.

بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ - اندماجات الأعمال، يجب تحديد إحدى المنشآت المدمجة على أنها المستحوذ المحاسبي وفي بعض الحالات، قد لا يكون المستحوذ المحاسبي هو نفس المستحوذ القانِوني. بعد المعاملة، كما هو مذكور أعلاه، امتلكِ مساهمو مجموعة أبوظبي المالية غالبية أسهّم المُنشأة المدمجة، وبالتالي السيطرة على المنشأة المدمجة. تم تحديد مجموعة أبوظبي المالية ("المستحوذ عليه القانوني") على أنها المستحوذ المحاسبي بينما تم تحديد شركة شعاع ("المستحوذ القانوني") على أنها المستحوذ عليه المحاسبي مما أدى إلى استحواذ عكسي.

لأغراض الاستحواذ العكسي، كانت المعلومات المقارنة المقدمة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية والمعلومات قبل الاستحواذ هي تلك الخاصة بالمستحوذ المحاسبي، مجموعة أبوظبي المالية وليس شركة شعاع، المستحود القانوني. علاوة على ذلك، بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣، فإن عدد الأسهم المفصح عنها هي تلك الخاصة بشركة شعاع وليس مجموعة أبوظبي المالية، ومع ذلك، فإن رأس المال في بيان التغيرات في حقوق الملكية هو رأس مال مجموعة أبوظبي المالية ونتج عن ذلك تعديل ضمن حقوق الملكية بقيمة ١,٤ مليار در هم وتعديل معلومات ربحية السهم المقارنة.

تم عرض تفاصيل المعاملة أعلاه وآثار ها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

المنشآت الاستثمارية - الإعفاء من التوحيد البيانات المالية الموحدة "استثناءً على مبدأ توحيد جميع الشركات التابعة. تحدد التعديلات تعريف المنشأة الاستثمارية وتشترط على المنشأة الأم التي تعد كمنشأة استثمارية أن تقوم بقياس شركاتها التابعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بدلا من توحيد تلك الشركات التابعة. وقبل الاندماج مع الشركة، استوفت مجموعة أبوظبي المالية تعريف المنشأة الاستثمارية واحتسبت بعض الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وبعد الاندماج، لم تعد مجموعة أبوظبي المالية منشأة استثمارية اعتبارا من ١ أغسطس ٢٠١٩. وبالتالي، يتم توحيد الشركات التابعة التي تم قياسها سابقا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، باستخدام محاسبة الاستحواذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣.

#### الأنشطة

الشركة مرخصة من هيئة الأوراق المالية والسلع للقيام بأنشطة إدارة الاستثمار والاستشارات المالية والتحليل المالي والترويج وأنشطة إدارة الطرح والإصدار. تقوم الشركة وشركاتها التابعة بتنفيذ مجموعة متنوعة من أنشطة الاستثمار والخدمات المالية مع التركيز بشكل عام على أسواق المنطقة العربية وبشكل خاص على أسواق الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي وتشارك بفعالية في أسواق رأس المال العآمة والخاصة في المنطقة. تتمثل الأنشطة الرئيسية لمجموعة أبوظبي المالية وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") في القيام بأنشطة الاستثمار التجاري والعقاري وإنشاء المؤسسات وإدارتها والخدمات الاستشارية والخدمات البنكية الاستثمارية والمتاجرة في الأوراق المالية.

شعاع كابيتال ش.م.ع إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لْلُفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

## الوضع القانوني والأنشطة (تابع)

#### هيكل المجموعة

فيما يلي حصة المجموعة في الشركات التابعة والشركات الزميلة الجوهرية وكذلك أنشطتها الرئيسية:

حصة الملكية الفعلية %	حصة الملكية الفعلية %	النشاط الرئيسي	مقر التأسيس	اسم المنشأة
۳۱ دیسمبر	۳۱ <i>مارس</i>			
1.19	r. r.			
				الشركات التابعة الجوهرية
%1··,·	%1··,·	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها	جزر العذراء البريطانية	أي دي كاب ماناج إل تي دي (بي في آي)
%1··,·	% <b>\.</b> ,.	إدارة الاستثمار	جزر الكايمان	ايه دي سي ام إل تي دي
%1··,·	%1···,·	إدارة الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	اي دي سي ام التوس لإدارة الاستثمارات المحدودة
%1··,·	% <b>\.</b> ,.	استشارات الاستثمار	جزر الكايمان	ايه دي سي ام إل تي دي
71,.	%1··,·	منشأة ذات غرض خاص	جزر العذراء البريطانية	ايه دي سي ام أي أم بي كيري إل تي دي
%1··,·	%1··,·	شركة استثمار قابضة	جزر الكايمان	اي دي باور ليمتد **
%1··,·	%1··,·	إدارة الاستثمار	جزر الكايمان	بي بي دي بارتنرز جي بي (١) هورايزن للاستثمار - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
%1··,·	%1··,·	شركة استثمار قابضة	الإمارات العربية المتحدة	
<u>%</u> 1,.	% <b>\.</b> .,.	إدارة المشاريع	الجبل الأسود	انتجريتيد أي أي هولدينغ
%1··,·	%1··,·	ترتيب الانتمان وخدمات الحفظ وتقديم المشورة بشأن المنتجات المالية	الإمارات العربية المتحدة	البديل المتكامل للتمويل المحدودة*
٪۱۰۰,۰	% <b>\••</b> ,•	التمويل	المملكة العربية السعودية	شركة الخليج للتمويل ش.م.خ
%1··,·	%1··,·	التمويل	الإمارات العربية المتحدة	شركة الخليج للتمويل ش.م.ع
71,.	%1··,·	خدمات مالية واستثمارات قابضة	المتحدة الإمارات العربية المتحدة	شعاع كابيتال ش.م.ع
۲۱۰۰,۰	% <b>\.</b> ,.	صنع الأسواق/ مزود السيولة	الإمارات العربية المتحدة	شعاع كابيتال الدولية المحدودة*
%1··,·	%1··,·	الخدمات المالية	المملكة العربية السعودية	شعاع كابيتال العربية السعودية ش.م.خ
%\··,•	% <b>\.</b> ,.	الوساطة	جمهورية مصر العربية	شعاع للأوراق المالية مصر ش.م.م
<b>%97,•</b>	<b>%</b> 9٦,•	الخدمات المالية	الإمارات العربية المتحدة	انتجریتد کابیتال ش.م.خ
%9£,٣	%9 £ , <b>r</b>	الاستشارات	الأردن	آسيا للاستشار ات الاقتصادية ذ.م.م
%AY,Y	%AY, <b>Y</b>	الخدمات المالية	الكويت	شركة أموال الدولية للاستثمار ش.م.ك.ع
1. £ £ ,0	½£,0	الوساطة والتجارة	الكويت	شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات ش.م.ك. (مقفلة)
/Ao, •	%A0,.	شركة استثمار قابضة	جيرزي	سبادیل لیمتد **
%A٣,9	%	إدارة التطوير	المملكة المتحدة	نورث أيكر ليمتد **
%T0, £	% <b>٣0</b> ,٨	شركة استثمار قابضة	الإمارات العربية المتحدة	جو لديلوكس انفستمنت كومباني ليمتد** (Y)
% <b>٣</b> ٣,•	% <b>٣٣</b> ,•	شركة استثمار قابضة	الكايمان جزر	سكوادرون بروبرتيز ** (٢)
%TT,•	% <b>٣٣</b> ,•	إدارة العقارات	المملكة المتحدة	استريا اسيت مانجمنت ليمتد ** (٢)
71	<b>%1</b>	منشأة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاين اس بيه في ١ ليمتد
7.1	71	شركة استثمار قابضة	الكايمان جزر	النسر الشق الثاني

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ١ الوضع القانوني والأنشطة (تابع)

حصة الملكية الفعلية %	حصة الملكية الفعلية %	النشاط الرئيسي	مقر التأسيس	اسم المنشأة
۳۱ <i>دیسمبر</i>	۱۳ <i>مارس</i>			
1.19	r. r.			
				الشركات الزميلة الجوهرية
<b>½.ξ.,.</b>	% <b>£</b> • , •	المقاو لات	الإمار ات العربية المتحدة	هندسة المدينة ذ.م.م
%T1,9	% <b>٣</b> ١,٩	شركة استثمار قابضة	جزر الكايمان	قناص للاستثمارات المحدودة
% <b>٢</b> ٧,•	% <b>۲</b> ٧,•	شركة استثمار قابضة	جزر الكايمان	صندوق شعاع للضيافة ١ ال بي (٤)
% <b>٢٦</b> ,٣	% <b>٢٦,٣</b>	شركة استثمار قابضة	المملكة العربية السعودية	صندوق شعاع السعودية للضيافة ١ (٣)
%Y0,.	% <b>٢</b> ٥,.	شركة استثمار قابضة	الإمارات العربية المتحدة	شركة المرفأ للطاقة القابضة ش.م.ع
<u>/</u> 19,A	%19,A	مؤسسة مالية إسلامية	الإمارات العربية المتحدة	أ <i>ي دي كور</i> ب ليمتد
%٣,9	% <b>٣</b> ,٩	بنك تجزئة إسلامي	البحرين	بنك الخليج التجاري ش.م.ب. (٤)

<sup>\*</sup>تعد هذه الشركات التابعة قيد التصفية

- (١) يتم الاحتفاظ بحصة ملكية فعلية تبلغ ٥٠٪ في بي بي دي بارتنرز جي بي من خلال شركة تابعة.
- (٢) بناءً على مفهوم "السيطرة" كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي للنقارير المالية رقم ١٠، خلصت مجموعة أبوظبي المالية إلى أنه على الرغم من أن لديها حقوق تصويت تقل عن ٥٠٪ في المنشآت المذكورة أعلاه، إلا أنها تملك السيطرة بحكم الأمر الواقع بناءً على حجم حقوق التصويت مقابل حجم ما يملكه حملة حقوق التصويت الأخرين وتمثيلها في مجلس إدارة الشركة المستثمر فيها. وعليه، تم توحيد المنشآت المذكورة أعلاه في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.
- (٣) صندوق شعاع السعودية للضيافة ١ إل بي هو صندوق استثمار أسهم خاصة مغلق مسجل كشراكة محدودة معفاة في جزر كايمان. ونتيجةً لحيازات الاستثمار عبر هذا الصندوق، تمتلك المجموعة بشكل غير مباشر ٢٦,٣٪ من صندوق شعاع السعودية للضيافة ١ وهو صندوق استثمار مغلق منظم من قبل هيئة السوق المالية في السعودية. وتعمل شعاع بصفتها وكيلاً عن الصندوق وليس الطرف الأصيل.
- غ) تعاملت المجموعة مع المنشآت المذكورة أعلاه كشركات زميلة على الرغم من أن لديها حقوق تصويت تقل عن ٢٠٪ في هذه المنشآت بناءً على قدرتها على التأثير
   الجوهري على القرارات المالية والتشغيلية لهذه المنشآت من خلال تمثيلها في مجلس إدارة هذه المنشآت.

#### ٢ أساس الإعداد

لقد تم إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية المرحلية.

يتم عرض المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بآلاف الدراهم الإماراتية لأن الإمارات هو البلد الذي يقع فيه مقر مجموعة أبوظبي المالية وتتم فيه غالبية أعمال المحموعة

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء قياس القيمة العادلة لبعض الأدوات المالية.

لا تشتمل هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة وينبغي أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠. وبالإضافة إلى ذلك، فليس بالضرورة أن تكون نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

<sup>\*\*</sup> لم يتم توحيدها حتى ١ أغسطس ٢٠١٩ نظرا لأن مجموعة أبوظبي المالية كانت منشأة استثمارية وقامت بقياس استثماراتها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بخلاف الشركات التابعة التي تقدم خدمات متعلقة بأنشطة المجموعة الاستثمارية وفقًا لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٣. التغيرات في السياسات المحاسبية

قامت المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية بشكل ثابت كما هي مطبقة من قبل المجموعة في البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣٦ ديسمبر ٢٠١٩، باستثناء السياسات المحاسبية التالية السارية اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٠:

#### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة في المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

تم تطبيق المعابير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي أصبحت سارية المفعول على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ ينايـر ٢٠٢٠ في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة، باستثناء ما هو مذكور، أي تأثيـر جوهري على المبالغ المعروضة للفترات الحالية والسابقة.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ ينقح هذا التعديل تعريف النشاط التجاري. وفقاً للتعليقات التي تلقاها مجلس معايير المحاسبة الدولية، يُعتقد أن تطبيق الإرشادات الحالية معقد للغاية ويؤدي إلى عدد كبير جداً من المعاملات المؤهلة للتصنيف كاندماجات أعمال.
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ هذه التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨، "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، والتعديلات اللاحقة على المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى: ١) تستخدم تعريفاً ثابتاً للأهمية النسبية في جميع المعايير الدولية للتقارير المالية وإطار المفاهيم للتقارير المالية، ٢) توضح تفسير تعريف الأهمية النسبية، ٣) تدرج بعض التوجيهات في المعيار المحلومات غير الهامة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٩ ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ إصلاح المعدل المعياري لسعر الفائدة. تتعلق الإعفاءات بحسابات التحوط ولها تأثير على أن إصلاح سعر الفائدة السائد بين البنوك (إيبور) يجب ألا يتسبب عمومًا في إنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، ينبغي الاستمرار في تسجيل أي عدم فعالية تحوط في بيان الدخل وبالنظر إلى الطبيعة الواسعة للتحوطات التي تنطوي على عقود إيبور، فإن عمليات الإعفاءات ستؤثر على الشركات في جميع الصناعات.
- التعديلات على الإطار المفاهيمي أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية إطاراً مفاهيمياً معدلاً سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. وتشمل التغييرات الدئيسة
  - زيادة أهمية الرقابة في سياق الهدف من التقارير المالية.
    - إعادة إرساء الاحتراز كعنصر من عناصر الحياد.
  - تحديد الكيان المقدم لِلتقارير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان ما.
    - مراجعة تعريفات الأصل والالتزام
    - إزالة شرط الاحتمال للاعتراف وأضافة إرشادات بشأن عدم الاعتراف
      - أضافة توجيهات حول أسس القياس المختلفة.
- الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هو مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، من حيث المبدأ، ينبغي إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الأخر حيث يعزز ذلك من الأهمية أو التمثيل العادل للبيانات المالية.

لن يتم إجراء أي تغييرات على أي من المعابير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن الكيانات التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعابير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠. سوف تحتاج هذه الكيانات إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر

#### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد التي الر ٢٠٢٣

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" - في ١٨ مايو ٢٠١٧، أنهي مجلس معايير المحاسبة الدولية مشروعه الطويل لوضع معيار محاسبي حول عقود التأمين وأصدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين". يحل المعيار الدولي رقم ١٧ محل المعيار الدولي التقارير المالية رقم ٤ والذي يسمح حالياً بالعديد من الممارسات. سيؤدي المعيار الدولي رقم ١٧ إلى تغيير كبير في المحاسبة لدى جميع المنشآت التي تصدر عقود تأمين وعقود استثمار تشمل ميزة المشاركة الاختيارية.

ينطبق المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويسمح بالتطبيق المبكر إذا كان متزامناً مع تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية".

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٣ التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة مبكراً (تابع)

يتطلب المعيار الدولي رقم ١٧ نموذج قياس حالي حيث يعاد قياس التقديرات في كل فترة تقرير. ويعتمد القياس على أسس التدفقات النقدية المخصومة وتعديل للمخاطر وهامش الخدمات التعاقدية الذي يمثل أرباح العقد غير المكتسبة. وهناك أسلوب تخصيص مبسط للأقساط يُسمح به للالتزامات على مدار فترة التعطية المتبقية إذا أتاح هذا الأسلوب طريقة قياس غير مختلفة جوهرياً عن النموذج العام أو إذا كانت فترة التعطية تمتد لسنة أو أقل. ومع ذلك، يجب قياس المطالبات المتكبدة بالاعتماد على أسس التدفقات النقدية المرجحة والمعدلة بالمخاطر والمخصومة.

۱ ینایر ۲۰۲۲

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض البيانات المالية" تصنيف المطلوبات - توضح هذه التعديلات الطفيفة التي أجريت على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض البيانات المالية" أن المطلوبات تصنف إما كمطلوبات متداولة أو غير متداولة، اعتمادًا على الحقوق المحوودة في نهاية فترة التقرير لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق تعهد). يوضح التعديل أيضًا ما يعنيه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عند الإشارة إلى "تسوية" التزام.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية المستقبلية وتعتزم تطبيقها، حيثما يكون ملائماً، عندما تصبح سارية المفعول.

#### ٤. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

عند إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة، قامت الإدارة بعمل عدد من التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة بطريقة تتفق مع تلك الموضحة في البيانات المالية السنوية الموجدة للمجموعة في الإيضاح رقم ٢٦، كما أن التأثيرات على المالية السنوية الموجموعة للسنة المنتهية في ٣١، كما أن التأثيرات على تطوير المجموعة للتقديرات المحاسبية الهامة خلال الربع الأول من عام ٢٠٠٠ مبينة أدناه:

#### قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم قياس القيم العادلة للموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (المستوى ٣) باستخدام نهج السوق أو الدخل. قد تكون هناك حاجة إلى اتخاذ أحكاماً معتبرة في وضع تقديرات للقيمة العادلة حيث تتضمن هذه التقديرات معطيات السوق غير الجديرة بالملاحظة والتي تتطلب من الإدارة استخدام افتراضاتها الخاصة. في حين أن تقنيات تقييم المجموعة للأدوات المالية من المستوى ٣ لا زالت دون تغيير خلال الربح الأول من عام ٢٠٢٠، فإن تطوير معطيات السوق غير الجديرة بالملاحظة تتضمن عدم يقين إضافي في التقدير بسبب الاضطراب الاقتصادي والاجتماعي العالمي الناجم عن وباء كوفيد-١٩ المستمر والمعطيات الأخرى المدرجة في قياسات الناجم عن وباء كوفيد-١٩ المستوى ٣ لكثر صعوبة في التحديد بطبيعتها بسبب المدة غير المتوقعة وتأثيرات وباء كوفيد-١٩.

تم إدراج حالة عدم اليقين في تلك الافتراضات في تقييمات المجموعة للأدوات المالية من المستوى ٣ بشكل أساسي من خلال التدفقات النقدية التي تم تحديثها ومعدل الخصم، حسب الاقتضاء. راجع الإيضاح رقم ٢٦ للحصول على تفاصيل الأدوات المالية للمجموعة من المستوى ٣. قد نتشأ تقلبات إضافية في القيمة العادلة للأدوات المالية من المستوى ٣ في الفترات المستقبلية إذا كانت النتائج الفعلية تختلف بشكل جو هري عن تقديرات الشركة.

#### تحديد المبالغ القابلة للاسترداد للشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار غير المحددة والاستثمارات في الشركات الزميلة

يتم تقييم الشهرة والموجودات غير الملموسة سنوياً على الأقل لتحديد الانخفاض في القيمة، أو بشكل أكثر تكراراً إذا كانت هناك مؤشرات على الانخفاض في القيمة، عن طريق مقارنة القيمة الدفترية للوحدة المنتجة للنقد أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد التي يتم تخصيص هذه الموجودات لقيمها القابلة للاسترداد. تستخدم المجموعة عادة التندفقات النقدية المخصومة لتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أو مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد والتي تم تخصيص الشهرة أو الموجودات غير الملموسة لها. خلال الربع الاول من عام ٢٠٢٠، قامت المجموعة بتحديث تقييمات الانخفاض في القيمة الخاصة بها على شهرتها وموجوداتها غير الملموسة واستثماراتها في الشركات الزميلة بناء على ظروف السوق الحالية، والتي تضمنت عدم اليقين من التقدير الإضافي في تحديد التدفقات النقدية المخصومة والافتراضات الأساسية حول معدلات الخصم ومطلبات رأس المال العامل ومدخلات أخرى، بسبب المدة والأثار غير المتوقعة لوباء كوفيد- ١٩.

تم إدراج عدم اليقين في تلك الافتراضات في التنفقات النقدية المخصومة للمجموعة المستخدمة لتحديد المبالغ القابلة للاسترداد بشكل أساسي من خلال تعديل التدفقات النقدية ومعدلات الخصم، حسب الاقتضاء. وقد تنشأ تقلبات إضافية في المبالغ القابلة للاسترداد من الشهرة والموجودات غير الملموسة والاستثمارات في الشركات الزميلة في الفترات المستقبلية إذا كانت النتائج الفعلية تختلف جوهرياً عن تقديرات المجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### نقد وودائع لدى البنوك

تراوح سعر الفائدة على الودائع المحتفظ بها خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٠ من ٢٪ إلى ٧٠٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٪ إلى ٧٠٥٪) سنويًا.

يشتمل النقد والودائع لدى البنوك على ودائع بقيمة ٣١,٩٧١ (٣١ ديسمبر ٢٠١٠: ٣٣,٠١٤) لدى البنوك، والتي يتم الاحتفاظ بها كضمان مقابل التسهيلات المصرفية للمجموعة بما في ذلك ضمان مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. لأغراض بيان التدفقات النقدية الموحد، يتم تسجيل النقد وما في حكمه صافياً من هذه الودائع.

#### ٦. ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

	ا ۲ مارس	الما دىيسمىبر
	r. r.	1.19
	غير مدققة	مدققة
ذمم مدينة تجارية - صافية من مخصص الخسارة	۸٣,٧٥٤	07,1.7
دفعات مقدمة وودائع	٦,٠٥٩	۸,۱۲۲
مبالغ مدفوعة مقدمًا	11,789	11,991
اتفاقيات إعادة شراء عكسي	1, 47 4	1,917
الحصة المدرجة من رسوم الأداء	7,707	7,707
إير ادات مستحقة	7.,171	11,700
ذَمَم مدينة من صناديق مدارة	٥٤,٠٨٠	٤٨,١١٨
اخرى	۸,٦١٢	18,525
	1 1 1 7 9 5 7	109,770
ذمم مدينة تجارية وصناديق مدارة - صافية من مخصص الخسارة		
نمم مدينة تجارية	107,.09	177,091
مخصص الخسارة	(10,770)	(۲۲, ۳۷۱)
<b>3</b>		
	187, 186	1,77.

١-٦ تشتمل الذمم المدينة التجارية على مبلغ ١٩,٠١٥ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٩,١٢٣) مستحق من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٠).

## ٧. قروض وسلفيات وإيجارات تمويلية

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ مدققة	۳۱ مارس ۲۰۲۰ غیر مدفقهٔ	
195,.٧.	7.7,907	قروض وسلفيات - بعد خصم مخصص الانخفاض في القيمة
141,04.	1 1 7	إيجار ات تمويلية - بعد خصم مخصص دفعات الإيجار غير القابلة للتحصيل
0.,177	AT,AYT	الإقراض بالهامش - بعد خصم مخصص الانخفاض في القيمة
	<del></del>	
٤١٥,٨٠٢	٤٧٦,٨٧٩	

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، تم تقييم الضمانات الأساسية للقروض والسلفيات بقيمة ٥٢٩,٥٥٦ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٢٤,٤٦٢). يتم تكوين مخصصات للجزء غير المغطى من القروض والسلفيات.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لُلفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٨ المخزون

يشتمل المخزون على المشاريع/العقارات المكتملة التي طورتها شركة تابعة للمجموعة وتبلغ قيمتها لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٤,٤٠٠).

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة

#### ) بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱ <i>۹</i>	۳۱ صاربین ۲۰۲۰	
مدققة	غير مدققة	
1,997,071	1,274,.72	استثمار ات حقوق الملكية
٤٩,٣٧٠	٦٥,٩٨٤	أوراق مالية بعائد ثابت
715,104	777,1 £ Y	استثمارات الصناديق
۲,۳٦٠,٠٩٨	1,47.,10.	

خلال الفترة، سجلت المجموعة (خسائر)/ أرباح القيمة العادلة البالغة (٥٠٠,٢٥٥) (٣٦ مارس ٢٠١٩: ٥,٠٤٩) على الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

#### بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

۳۱ دیسمبر ۲۰۱ <i>۹</i>	۳۱ <i>ماریس</i> ۲۰۲۰	
مدققة	غير مدققة	
98,580	00,.07	استثمارات حقوق الملكية
01,707	٤٨,٤٨٤	استثمارات الصناديق
150,.91	1.7,0 £.	
=====	=====	

لا يتم الاحتفاظ باستثمارات حقوق الملكية غير المشتقة أعلاه للتداول وتم تصنيفها من قبل المجموعة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي. تتضمن هذه الاستثمارات التغيرات في (خسائر)/ أرباح القيمة العادلة المعترف بها خلال الفترة والبالغة (٣٥,٤٧٤) (٣٦ مارس ٢٠١٩ : لا شيء).

#### ١٠ استثمارات في شركات زميلة

تمتلك المجموعة الاستثمارات التالية في شركات زميلة:

	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
	غير ملققة	مدققة
العربية المتحدة	777,49	TTT,09£
ں التعاون الخليجي	۸٥,٠٩٣	۸٥,٠٩٣
-	7 £ 9 , 7 7 A	712,975
	007,77.	198,70.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في شركات زميلة (تابع)

۳۱ دىيسمبر	۱۳ مارس	
r · 19	r. r.	
مدققة	غير مدققة	
-	<b>٦٩٣,٦٥.</b>	الرصيد الافتتاحي
17,797	<u>-</u>	إضافات
101,007	<u>-</u>	الاستحواذات من اندماج الأعمال
7.7,177	-	الاستحواذ على شركة زميلة بسبب فقدان السيطرة
YY.,YY0	-	الاستحواذ من فقدان حالة المنشأة الاستثمارية
7,501	(	حصة من ربح / (خسارة) شركات زميلة
(O, V9A)	(^^\)	حصة من الدخَّل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
·	(٦,١٨٥)	الانخفاض في القيمةُ
$(\cdot, \cdot, \cdot)$	•	استبعادات
194,10.	004,77.	الرصيد الختامي

### ١١. شهرة وموجودات أخرى غير ملموسة

	الشهرة	علامات تجارية	علاقات العملاء	رخص تجارية	المجموع
<u>التكلفة</u> الرصيد في بداية الفترة اثر تحويل العملات الأجنبية استبعادات	1,.17,71V (WA,9WY)	17,77.	* 110,0 - (* 71)	77,777 - -	1,771,70£ (TA,9TT) (TT1)
الرصيد في نهاية الفترة	9 7 7 7 7 8	17,77.	710,779	77,777	1,777,071
<b>الإطفاء المتراكم</b> الرصيد في بداية الفترة المحمّل الفترة استبعادات	- - -	707 777 -	17,91. V,89. (17)	Y - -	18,17£ 7,717 (17)
الرصيد في نهاية الفترة	-	٤٨٣	۲۰,۲۸٤	٧	۲۰,۷۷٤
صافى القيمة الدفترية صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)	977,770	17,777	191,900	77,77.	1,711,747
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	1,.17,717	17,0.5	7.7,09.	77,77.	1,701,01.

تقوم المجموعة بإجراء اختبارات انخفاض القيمة على الشهرة والتراخيص التجارية سنويًا على الأقل. قيمت الإدارة القيمة القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد من خلال القيمة المستخدمة من خلال توقعات النتدفقات النقدية من الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة العليا للمجموعة والتي تغطي فترة تتراوح من المستخدمة. تم تديي المحدلة بعلاوة الخطر المناسبة لوحدات توليد النقد. تم تقييم الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقدير المبالغ القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد لضمان مدى معقولية القيمة المستخدمة ويتم تسجيل المتديل الناتج، إن وجد، في بيان الدخل الموحد. كما قامت المجموعة بتحليل الحساسية بتغيير المعطيات الرئيسية بهامش معقول بناء على تقييم انخفاض القيمة الحالي, لم تنخفض قيمة الشهرة كما في ٣٦ مارس ٢٠٢٠.

فيما يلي ملخص القيمة الدفترية للشهرة والرخص التجارية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ المخصصة لكل وحدة توليد نقد بالإضافة إلى المعطيات الرئيسية المستخدمة في حسابات القيمة المستخدمة وتحليل الحساسية على النحو التالي:

انحفاض بنسبة ١٪ في معدل النمو	زيادة بنسبة ١٪ في معدل الخصم	معدل الخصم	معدل النمو	رخص تجارية	الشهرة	وحدات توليد النقد
(٣٧,٠٨٠)	(٧٠,٥١٨)	%0,0	11,0	-	775,78.	إدارة الموجودات - أستريا
-	(٣,٧١٤)	٪٦,٠	=	-	771,08.	إدارة الموجودات - نورث أكر
(२०,٣٣٩)	(٩٨,٤٩٨)	%10,·	٪۲,۰	٥,٣٠٠	194,574	إدارة الموجودات
(٩,٠٩٤)	(10, £91)	٪۱٦,۰	٪۲,۰	٤,٠٠٠	177,710	الخدمات البنكية الاستثمارية
(٩,٢٠٧)	(15,779)	110,0	٪۲٫٥	9,7	۸۱,۳۱۳	إن سى إم
(۱۲۷)	(۲۰۱)	% <b>٢</b> ٣,•	%Y,•	-	٣,٨٧٦	الوساطة
(٤,٦٤٦)	(Y, £YA)	110,0	٪۲,۰	-	٥٨,٧٤٦	التداول بدخل ثابت
(11,017)	(17,107)	110,0	٪۲,۰	٣	YY,9.Y	حلول استثمارية
(0,757)	(A, 1 AY)	%1Y,•	%Y,•	٤,٤٧٠	-	الإقراض
				<u> </u>	9 7 7 7 7 0	

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للُّقترة من ١ يُناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

۱۲ قروض

فيما يلي القروض في نهاية فترة التقرير:

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

	۳۱ مارس	ا۳ دىسمىر
	r. r.	1.19
مضمونة	غير مدققة	منققة
مبالغ مستحقة إلى البنوك	1,077,9.1	1,772,710
مبالع مستحقة لمؤسسات مالية أخرى (إيضاح ١٢-١)	٦٨,٨٦٢	04,917
اخرى	V £ , ₹ £ £	-
	1,777,£.٧	١,٦٧٨,٢٤٣
غير مضمونة		
مبالغ مستحقة إلى البنوك	۸٦,٠٣٩	9 £ , £ 1 Y
مبالغ مستحقة إلى مؤسسات مالية	<del>-</del>	٤٤,٣٧٤
سندآت دائنة	<b>779,77</b> £	441,411
أخرى (إيضاح ١٢-١)	1.7, £ 7 7	1,097
	• <b>* Y Y , Y • •</b>	٥٧١,٨٢٦
	7,7.1,107	7,70.,.79
	<del></del>	

١٢-١ وهذه تتضمن القروض البالغة ١١٩,٨٤٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٢٠,١٩٣) المستحقة لأطراف ذات علاقة بمعدل فائدة ٧,٣٪ إلى ٨٪ سنوياً (٢٠١٩: ٧,٣ إلى ٨٪

فيما يلى آجال استحقاق القروض في نهاية فترة التقرير:

	۳۱ ماریس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱ <i>۹</i>
	غىر مدققة	منققة
فمونة		
ستحقة السداد خلال اثنى عشر شهرا	1, £ V £, 1 T A	1, 270,091
ستحقة السداد بعد اثني عشر شهرا	7.7,779	7.7,707
بر مضمونة	1,777,£.7	١,٦٧٨,٢٤٣
ير سطون. سدقة السداد خلال اثني عشر شهرا	£ 40,41	0,177
ستحقة السداد بعد اثني عشر شهرا	97,577	٧١,٦٥٣
	• <b>۲</b> ۷,۷• .	٥٧١,٨٢٦
	Y, Y • £, 1 • Y	7,70.,.79

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، كانت هناك خروقات فنية تتعلق ببعض التسهيلات البنكية للمجموعة. وعليه، يتم تصنيف التسهيلات المتأثرة كقروض متداولة. وافقت المجموعة على شروط معالجة هذا الأمر مع المقرضين وسيتم التوقيع على الوثائق الخاصة بذلك بعد نهاية فترة التقرير.

شعاع كابيتال ش.م.ع إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لَلْفَترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ١٣ ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

تشتمل الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى على التالي:

سمال المام المام والمورسات الموسول على المعني.	ا ۳ ماریس	۳۱ دیسمبر
	۲۰۲۰	۲۰۱۹
	غير مدققة	مدققة
ذمم دائنة للعملاء	£1,1	٣٦,٠٢١
ودائع العملاء	0 £ , 9 £ £	٥٧,٧٤٨
- مستحقات مستحقات	۳۸,۸۵۰	71,177
مطلوبات الإيجار	۳۸,۹۷.	01, 511
تفاقيات إعادة الشراء	£9,£AV	07,.01
نمم دائنة مقابل الاستحواذ والاستثمار	1	99,18.
وزيعات الأرباح مستحقة الدفع غير المطالب بها	<b>TT</b> , £ V A	٣٣,٤٨.
مطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	01,719	44,411
فو ائد مستحقة مدر جة	٥٣,٧٨.	07,7 £ 7
مكافآت نهاية الخدّمة	14,.97	17,99£
مخصصات	۲٠,٤٤٠	17,7.7
ير ادات مؤجلة	1 1 , 5 . 5	٤,٣٨١
	٦٨,٨٨٠	٧١,٨٨٩
	٦٨٠,٨٠٧	097,701
١٤ مطلوبات مالية أخرى		
ة ۱ مطوبات ماليه (حرى		
	ا س ماریس	۳۱ دیسمبر
	r. r.	1.19
	غير مدققة	مدققة
مستحقة السداد خلال اثنى عشر شهرا	174,790	107,100
مستحقة السداد بعد اثني عشر شهرا	0£,.VY	, -
ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	<u> </u>	
	144,414	107,100

تشمل شهادات الاستثمار لأجل واستثمارات الوكالة وكذلك التزامات الدين الأخرى.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

١٥ رأس المال

القيمة	عدد الحصص
۲,0٣0,٧٢.	7,070,77.
7,070,77.	7,070,77.

1,080,41.	7,070,77.	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠
7,070,77.	Y,070,VY.	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

تم تنفيذ صفقة الاندماج بين شعاع ومجموعة أبوظبي المالية في 1 أغسطس ٢٠١٩، عن طريق إصدار ١,٤٧١ مليون سهم عادي بقيمة ١ در هم من قبل شعاع إلى المساهمين الحاليين في مجموعة أبوظبي المالية. تمثل الأسهم المصدرة حديثا والمضافة إلى رأس مال شركة شعاع الحالي (أي ١,٠٦٥ مليون سهم) رأس مال الكيان القانوني/ الشركة المستحوذة بعد الاندماج، أي المنشأة المدمجة. تبلغ قيمة رأس مال المنشأة المدمجة ٢٥٥٣، مليون در هم. يمثل الجدول أدناه تأثير صفقة الاندماج على عدد أسهم المجموعة اعتبارا من تاريخ الاندماج:

	الوحدات (بالآلاف)	%
أسهم قائمة لمجموعة أبوظبي المالية معدل التبادل	٤٠ ٣٦,٧٦٨	,
عدد الأسهم المصدرة من قبل شعاع إلى مجموعة أبوظبي المالية أسهم قائمة لشعاع	., ., ., ., ., ., ., ., ., ., ., ., ., .	0 A £ Y
مجموع عدد الأسهم لشعاع بعد الاندماج	7,000,77	١
أثر اندماج الأعمال على رأس المال	۲,0۳0,٦٨٠	

أثر اندماج الأعمال على رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من ٢,٥٣٥,٧٢٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٠١٥,٥٣٥,٧٢٠,٠٠٠ سهم) بواقع ١ درهم للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١ درهم للسهم الواحد). يستحق كُل سهم صوتا واحدا وله الحق في الحصول على توزيعات الأرباح. تم تعديل عدد الأسهم لغرض حساب ربحية/ (خسارة) السهم (إيضاح ٢٤).

#### احتياطيات أخرى

المجموع	احتياطي التحويل	احتياطي تحوط التدفقات النقدية (1 1 - ٢)	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات	احتياطي الاندماج (١٦ - ١)	
(١,٣٨٧,٣٦٩)	<b>TT, 1 TV</b>	` (٥, <sup>´</sup> ٩٢٩)	(٣,٨٤٧)	(1,£1,,٧٢٠)	كما في ١ يناير ٢٠٢٠
(٣٥,٤٧٤)	_	-	(٣٥,٤٧٤)	_	إعادة قياس استثمارات حقوق الملكية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٨٩,٣٤٢)	-	(٨٩,٣٤٢)	` -	-	تحوط التدفقات النقدية
					تحويل عمليات الشركات التابعة الأجنبية
(٥٢,٤٨٩)	(٥٢,٤٨٩)	-	-	-	
**, V • V	* *, V • V	-	-	-	الحصص غير المسيطرة
(1,011,977)	T,T & 0	(90,741)	(٣٩,٣٢١)	(1, £1., 47.)	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)
(1, ٣٨٧, ٣٦٩)	٣٣,١٢٧	(0,979)	$(\overline{\Upsilon, \Lambda \xi \vee)}$	(1, £1., 47.)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)

١-١٦ يمثل احتياطي الاندماج الزيادة في قيمة المقابل المدفوع من قبل المستحوذ القانوني (شعاع) على القيمة الاسمية لرأس المال قبل الاندماج للمستحوذ عليه القانوني (مجموعة أبوظبي المالية).

> يشمل حصة احتياطى تحوط التدفقات النقدية للشركة الزميلة. 7-17

شعاع كابيتال شمع المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للُّفترة من ١ يُناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ١٧ إيرادات تشغيلية أخرى

ا بنابر الي	ا بنایر إلی ۳۱			-		<b>3</b> 2.
۳ بیمایر ہی ۳۱ مارس ۲۰۱۹	، چیر رسی ۲۰۲۰ ماریس ۲۰۲۰					
غير مدققة	غير مدققة					
٥٧٨	7,771					إيرادات أخرى
१,७१७	A P Y				لس الإدارة	أتعاب تمثيل مج
٥,٢٢٤	7,077					

تشمل الإيرادات الأخرى الإيرادات المتعلقة بالأنشطة التشغيلية لبعض الشركات التابعة التي تختلف عن الأنشطة الرئيسية لمجموعة أبوظبي المالية وشعاع.

#### ۱۸ مصاریف عمومیة وإداریة

ا بنابر الِی	ا يناير إلى	
۳۱ <i>مار</i> س	۳ <i>۱ مارس</i>	
1.19	r. r.	
غير مدققة	غير ملققة	
(٣١٠)	(0,.77)	أتعاب مهنية
(1,. 40)	(0,779)	الإدارة والتكنولوجيا والاتصالات
(1,089)	(١,٦٤٨)	تكاليف المكتب
`(٢٠٥)	(١,٦٨٩)	تكاليف التسويق والهوية التجارية للشركة
(IAY)	`(٣٤٠)	مصاریف رحلات عمل
(۲۸۸)	(٤,١٠١)	أخرى
(٣,00٤)	(11,711)	
	`	

## عكس/(تكلفة) خسائر الانخفاض في قيمة أدوات مالية

ا بنابیر اِلی ۳۱ مارس ۲۰۱۹ غیر مدفقة	۱ ینابیر الی ۳۱ مارس ۲۰۲۰ غیر ملفقة	
(۲۰۰)	1,770 V,160	قروض وسلفيات وإيجارات تمويلية عكس/ (مخصصات) الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والموجودات الأخرى
(٢٠٠)	۸,۸۱۰	

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

۲۰ مصاریف تشغیلیة أخری

69		
	ا يناير إلى	ا بنابر الِی
	۳۱ مارس	۳۱ <i>ماریس ۲۰۱۹</i>
	r.r.	
	غير مدققة	غير مدققة
ماب أعضاء مجلس الإدارة	(771)	(1,)
مافي ربح/ (خسارة) صُرف العملات الأجنبية	٣,1 v v	(090)
	(٦٧٢)	( )
ىرى	(***)	-
	1,471	(1,090)

#### ۲ تكاليف التمويل

تتضمن تكاليف التمويل فائدة قدرها ٦٠٩٠٢ (٣١ مارس ٢٠١٩: ٢٠٩٠) على السندات الدائنة.

#### ٢٢ ائتمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات

يتم الاعتراف بأرباح/(خسائر) الصندوق العائدة إلى حاملي الوحدات الأخرين في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد تحت بند (تكاليف تمويل)/ انتمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات بالقيمة العادلة بمبلغ ٣٥٥,٦٨٩ (٣١ مارس ٢٠١٠: لا شيء). كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، بلغت الذمم الداننة لحاملي الوحدات ٢٩٠,٥٠٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٥٤,٢٠١).

#### ۲۳ إيرادات/ (مصاريف) أخرى

ا يناير الي س س س	ا ب <u>ن</u> ایر الی وسور	
۳۱ <i>مارس ۲۰۱۹</i>	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۲۰	
غير مدققة	غير مدققة	
-	٧,١	أرباح شراء بالمقليضة
(1,77.)	9,99£	الخرى
(1,٣٣٠)	1 ٧, • ٩ ٤	
<del></del>		

#### ٢٤ ربحية/ (خسارة) السهم الواحد

تم حساب الربحية/ (الخسارة) الأساسية للسهم الواحد من خلال قسمة صافي الأرباح / (الخسائر) العائدة إلى الملاك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية والقائمة.

٣ الربيد ( المسلوب المها الوب الله المواد المسلوب المسلوب المسلوب المسلوب المسلوب المسلوب المسلوب المسلوب	ی مصور التی التی التی التی التی التی التی التی	۱ يناير الي ۳۱ مارس ۲۰۱۹ غير مدققة
خسارة عاندة إلى الملاك من العمليات الجارية	(**1,,490)	(A,···)
خسارة عائدة إلى الملاك	(۲٦١,٨٩٥)	(A,···)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (ألف وحدة)	7,040,77.	1, 5 7 . , 7 7 .
ربحية السهم العائدة إلى الملاك من العمليات الجارية	<u>(•,••)</u>	<u>(·,·)</u>
ربحية السهم العائدة إلى الملاك	(٠,١٠)	(•,•1)

وفقًا لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣، وبعد الاستحواذ العكسي (إيضاح رقم ١)، تم إعادة بيان ربحية السهم الأساسية للسهم الواحد عن الفترة المقارنة على المقرات على المتوسط ربحية السهم الأساسية للسهم الواحد عن الفترة المقارنة عن طريق قسمة ربح مجموعة أبوظبي المالية العائد إلى المساهمين العاديين في كل من تلك الفترات على المتوسط المرجح التاريخي لعدد الأسهم العادية في مجموعة أبوظبي المالية التي كانت قائمة، وضربها في معدل التبادل المقرر بموجب اتفاقية اندماج الأعمال.

إن ربحية السهم المخفضة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ و ٣١ مارس ٢٠١٩ تعادل ربحية السهم الأساسية.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٢٥ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تدخل المجموعة في معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الطرف ذي العلاقة. تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة بالمجموعة وأفراد أسرهم المقربين والمنشآت الخاضعة للسيطرة الكاملة أو المشتركة لهؤلاء الأطراف أو التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً.

تقوم المجموعة بإجراء معاملاتها مع الأطراف ذات العلاقة على أساس تجاري، ويتم اعتماد أي استثناء بشكل محدد من قبل مجلس الإدارة. في جميع الأحوال، يتوجب إجراء المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقًا لما تقرّه كافة القوانين واللوائح ذات الصلة. عندما يكون لدى أحد أعضاء مجلس الإدارة تضارب مصالح فعلي أو متوقع فيما يخص مسالة يجب أن يتم النظر فيها من قبل المجلس، لا يستطيع العضو المعني التصويت على أي قرارات ذات صلة ومن الممكن أن يطلب منه رئيس مجلس الإدارة عدم المشاركة في نقاشات مجلس الإدارة ذات الصلة.

كانت طبيعة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والمبالغ المستحقة إلى/ من الأطراف ذات العلاقة على النحو التالي:

ا۳ دیسمبر	۱۳۱ مارس	
۲۰۱ <i>۹</i> مدققة	۲۰۲۰ غیر مدققهٔ	
محققه	حیر شعه	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
7, 4 7 7	7,477	مساهمون
1,797	17,778	شركات زميلة
٤,٥٩٩	١٩	أطراف أخرى ذات علاقة
9,177	19,.10	
1,981	1.4,.98	<b>قروض وسلفیات و اِیجارات تمویلیة</b> شرکات زمیلة
٤٤,٩١٣	٤٤,٩١٠	<b>قروض</b> شرکات زمیلهٔ
٧٥,٢٨٠	V£,9 49	سر ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
17.,198	119,869	
٤٢,١٧١	£ Y,V 9 V	ذمم دائنة وأرصدة دانئة أخرى شركات زميلة
۸٣,٧٧٤	۸۳,۷۷٤	مساهمون
170,950	177,071	
		المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية هي كالتالي:
ا يناير الِي	ا يناير إلى	
۳۱ ماریس ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰	
غير مدققة	غير مدققة	
١,٠٠٠	٤٨٥	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
		تعويضات الإدارة العليا:
۲,9۳۲	7,711	رواتب وعلاوات ومنافع أخرى
90	٦٩	منافع التقاعد
٣,٠٢٧	Y,V=V	
		إيرادات محققة من أطراف ذات علاقة
٤,٩٧٦	٤,٩٩٣	بیرادات محققه من اطراف دات عرفه اطراف آخری ذات علاقة
1,1.5	1,711	تكاليف التمويل على القروض من مساهمين رئيسيين
		سب اسرین حی ارزان من مستمین زیبین

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣٦ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٦ إدارة المخاطر المالية

نظرة عامة

لم تكن هناك تغييرات جوهرية في أنواع تعرضات المجموعة للمخاطر أو العمليات المستخدمة من قبل المجموعة لإدارة تعرضات المخاطر هذه في ٣٦ مارس ٢٠٢٠ مقارنة بتلك المحددة والمفصح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. باستثناء ما هو مبين أدناه.

#### ، باء کو فید۔ ۱۹

بسبب وباء كوفيد- 19، كان هناك حالة من عدم اليقين والاضطراب في الاقتصاد العالمي والأسواق المالية. في حين أنه من غير الممكن التنبؤ بدقة بالتأثير الكامل لفيروس كوفيد- 19 على نتائج العمليات والوضع المالي والسيولة والتدفقات النقدية بسبب العديد من أوجه عدم اليقين، بما في ذلك مدة وشدة الوباء وإجراءات الاحتواء، أثر امتثالنا لهذه الإجراءات على عملياتنا اليومية ويمكن أن يعطل أعمالنا وعملياتنا.

#### أثر فيروس كوفيد- ١٩ على قياس الخسائر الانتمانية المتوقعة

يتطلب إطار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ تقدير الخسائر الانتمانية المتوقعة بناءً على الظروف الاقتصادية الحالية والمتوقعة. وعليه، قامت المجموعة بمراجعة التأثير المحتمل لتفشي فيروس كوفيد- ١٩ على معطيات وافتراضات قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في ضوء المعلومات المتاحة. وعموماً، فإن وضع كوفيد- ١٩ غير مستقر ويتطور بسرعة في هذه المرحلة، مما يجعل من الصعب إدراج التأثيرات في تقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل موثوق. وعلى الرغم من ذلك، وإدراكاً بأنه من المتوقع أن يكون لتفشي الفيروس تأثير على بيئة الاقتصاد الكلي بما يتجاوز نطاق الشك المعقول، قامت المجموعة بتعديل عوامل الاقتصاد الكلي في نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة على أساس المعلومات المتاحة.

أعادت المجموعة أيضاً تقييم محفظتها من التعرضات للمرحلة الأولى كما في نهاية الفترة ولم تلاحظ أي تدهور كبير في مخاطر الانتمان بسبب كوفيد- ١٩.

#### تحليل الجودة الائتمانية وقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تدير المجموعة الجودة الانتمانية للموجودات المالية باستخدام التصنيفات الائتمانية الداخلية. تمثل الأرصدة النقدية والبنكية للشركة موجودات من الدرجة العالية يتم وضعها لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف انتماني عال. تحدد المجموعة، استنادًا إلى الجودة الانتمانية للموجودات المالية، ما إذا كانت معرضة لخسارة التمانية لمدة ١٢ شهرًا أو لخسارة انتماني وعقود الإيجار التمويلي). تستخدم المحموعة مصفوفة مخصصات (الخسارة الانتمانية المتوقعة على مدى العمر) للذمم المدينة التجارية.

لا يختلف نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة عن الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الانتمانية باستثناء (أ) يستند إجمالي القيمة الدفترية ومعدل الخصم على التدفقات النقدية التي كانت قابلة للاسترداد عند الاعتراف المبدئي للأصل، بدلاً من التدفقات النقدية و(ب) تعتبر الخسائر الانتمانية المتوقعة دائمًا خسائر انتمانية متوقعة على مدى العمر. الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الانتمانية عند الاعتراف المبدئي مثل القروض التي تتعرض للانخفاض في القيمة والتي تم الاستحواذ عليها عند دمج الأعمال السابق. بتم قياس الخسائر الانتمانية المتوقعة الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الانتمانية المقومة على مدى العمر. المنشأة التي انخفضت قيمتها الانتمانية الموجودات المالية الممسومة بالاعتراف فقط بالتغيرات التراكمية في خسائر الانتمان المتوقعة على مدى العمر. تعرض الجداول ادناه الجودة الانتمانية المعوجودات المالية للمجموعة بخلاف الارصدة النقدية والبنكية ويتم إدراج الخسارة الانتمانية المتوقعة بناء على ذلك.

	۳۱ مارس ۲۰۲۰																										
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	موجودات منشأة ومشتراة منخفضة القيمة الانتمانية	المجموع	المجموع																					
<u>قروض وسلفيات</u> 																											
عاملة	170,997	_	-	-	170,997	17., 290																					
غير عاملة	-	٣,٦٣٠	-	۳۹,۸۹۰	٤٣,٥٢٠	۳٧,٨٩٨																					
إجمالي القروض والسلفيات	170,997	٣,٦٣٠	-	٣٩,٨٩٠	۲۰۹,۰۱٦	191,797																					
مخصص انخفاض القيمة	(r,r,r)	-	_	7 £ Y	(٢,٥٦٠)	(٤,٣٢٣)																					
القيمة الدفترية	177,79 £	٣,٦٣٠	-	٤٠,٥٣٢	۲۰٦,٩٥٦	198,.٧.																					
			۳۱ مارس ۲۰	4		۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹																					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	موجودات منشأة ومشتراة منخفضة القيمة الانتمانية	المجموع	المجموع																					
الإيجارات التمويلية																											
عاملة	177,711	-	-	-	177,771	175,788																					
غير عاملة	-	-	-	19,180	19,150	٤٧,٧٠٢																					
			_	19,150	177,717	177,770																					
ر إيجارات تمويلية	177,711	-																									
	177,7A1 (A97)	-	-	177	(٧٦٦)	(٧٦٥)																					

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٢٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

التغيرات في مخصص انخفاض القيمة - تحويل إلى المرحلة الأولى - تحويل إلى المرحلة الثانية - تحويل إلى المرحلة الثالثة الرصيد الختامي كما في ٣١ مارس

#### تحليل الجودة الائتمانية وقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

			١	۳ مارس ۲۰۲۰				۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
	المرحلة الأ		حلة نية	المرحلة الثالثة	موجوا منشد ومشت منخفد القيم الانتما	ئىأة متراة فضة يمة	مجموع	المجموع
<b>لإقراض بالهامش</b> عاملة غير عاملة	A1,97£	-		- 1	- 1,7£•		۹۱,۹ ۲,۲	£7,9£. 7,£Y£
لإقراض بالهامش	۸۱,9۲٤	-		١,٠٠٨	١,٢٤٠	٧٢ ١,	٨٤,١	0.,772
مخصص انخفاض القيمة ا <b>لقيمة الدفترية</b>	٠ ٨١,٩٢٤	-		(۲۹۹ <u>)</u> ۷۰۹	٠,٢٤٠	(99) .VT 1,	۸۳,۸	(۲۰۲ <u>)</u>
r. r		المرحلة الخسارة ا المتوقعة ل	مانية	الخسارة الانتمانية المتوقعة على مدى العمر في المرحلة الثانية	ا المن مدي	الخسارة الانتمانية متوقعة على ى العمر في مرحلة الثالثة	موجودات منشأة ومشتراة منخفضة القيمة الانتمانية	
وض وسلفيات وإيجارات تمويلية رصيد في ١ يناير خصص انخفاض القيمة - المحمّل للسنة	-	(°,^°1) -		- -	- 99)	(۲۹	۵۲٦ -	(°,۲۹۰) (۲۹۹)
حذف عكس المخص <i>ص</i>		1,777		-	-		7.7	- 1,97£

يتم تحديد مخصص الخسائر الانتمانية للذمم المدينة التجارية وفقاً لمصفوفة المخصصات الواردة في الجدول أدناه. تستند مصفوفة المخصصات إلى عدد أيام التأخر عن سداد الأصل، معدلة للمعلومات المستقبلية.

(٤,٠٩٤)

(٣,7٢٥)

٧٦٨

(۲۹۹)

المجموع ۳۱ ديسمبر ۲۰۱۹	المجموع ۳۱ مارس ۲۰۲۰	> ۱۸۰ يوماً	٣١-١٨٠ يوماً	٠-٣٠ يوماً	r.r.
177.091	10709	۸۰,٦٠٣	٦٥.٥٧١	٦,٨٨٥	المديونيات التجارية والصناديق المدارة إجمالي القيمة الدفترية
(۲۲,۳۲۱)	(10,770)	(15, 15.)	(100)	(۲۳۰)	إجمائي الائتمانية المتوقعة
1, 77.	184,286	20,724	70, £17	٦,٦٥٥	

#### إدارة السيولة

أثر الضغط العالمي في الأسواق الناجم عن أزمة كوفيد- ١٩ والانخفاض في أسعار النفط (من ٧٠ دولار تقريبًا في يناير إلى ٢٥ دولار للبرميل حاليًا) سلبًا على الاقتصاد الأوسع وأدى إلى نقص السيولة في أسواق التمويل. اتخذت المجموعة بالفعل تدابير مختلفة لإدارة مخاطر التمويل والسيولة بما في ذلك مراقبة التدفقات النقدية والتوقعات عن كثب

تعمل المجموعة على تعزيز احتياطي السيولة لديها من خلال إدارة رأس المال العامل ومبادرات رفع التمويل. تعتقد المجموعة أن النقد وما في حكمه الحالي يوفر درجة كافية من السيولة والاستقرار خلال هذا الوقت من عدم اليقين.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٢٧ القيمة العادلة للأدوات المالية

تستخدم المجموعة المستويات التالية لتحديد وبيان القيمة العادلة للأدوات المالية عن طريق أساليب التقييم:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: أساليب أخرى تكون فيها جميع المعطيات التي لها تأثير جو هري على القيمة العادلة المسجلة قابلة للملاحظة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - المستوى الثالث: أساليب تستخدم فيها معطيات لها تأثير جو هري على القيمة العادلة المسجلة ولا تستند على بيانات قابلة للملاحظة في السوق.

يعرض الجدول التالي تحليل الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة بحسب تسلسل مستويات قياس القيمة العادلة:

٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة) المجموع المستوى الثالث المستوى الثاني المستوى الأول الموجودات المالية القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة 7.,497 27,170 1, 47, 777 1, £ 7 \ \ \ \ 7 £ -استثمار ات حقو ق الملكية<u>ً</u> -استثمار ات ذات عائد ثابت 70.912 1.177 71,177 40 777,127 **719,1.** 17,. 72 -استثمارات الصناديق القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر -استثمارات حقوق الملكية 00,.07 00,.07 -استثمارات الصنادية، ٤٨,٤٨٤ ٤٨,٤٨٤ 1,977,79. 119,717 ٤٠,٩٢٤ 1,0.4,10. المطلوبات المالية 01,719 711 04,001 القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة 19.,0.7 **79.,0.**V مبالغ مستحقة لحملة الوحدات 791,778 711,177 ٥٧,٥٥٨ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة) المستوى الثالث المستوى الثاني المستوى الأول المجموع الموجودات المالية القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة 1,997,071 ۲٠,979 10,119 1,90.,57 - استثمارات حقوق الملكية ٤٨,٢١٦ ٤٩,٣٧٠ 1,179 10 - استثمارات ذات عائد ثابت 712,104 194,017 17,750 - استثمارات الصناديق القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر 98,280 98.280 - استثمارات حقوق الملكية 01,707 - استثمارات الصناديق 01,707 1,0.0,119 ٣٧١,٢٦٦ ٤١,٧٩٩ ۲, ۰ ۹ ۲, ۱ ۲ ٤ المطلوبات المالية ۳۸,۷۱۱ ٤,٤٨١ ۳٤,۲۳۰ القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة 702,7.1 702,7.1 مبألغ مستحقة لحملة الوحدات 797,917 701,711 ۳٤,۲۳۰

#### الموجودات المالية بالقيمة العادلة

مبين أدناه طرق تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم، ويشمل ذلك الافتراضات المقدرة من قبل المجموعة التي يمكن أن يستخدمها أي مشارك في السوق عند تقبيم الأدوات.

#### بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يتم تقييم الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باستخدام أسعار السوق في الأسواق النشطة أو أساليب التقييم التي تتضمن بيانات قابلة للملاحظة وغير قابلة للملاحظة. تشمل هذه الفئة الأوراق المالية المتداولة وغير المتداولة والصناديق التي تستثمر في الموجودات الأساسية والتي يتم تقييمها بالتالي بناء على المعطيات القابلة للملاحظة أسعار السوق (من الأسواق النشطة) وأسعار صرف العملات الأجنبية وحركات مؤشرات البورصة. تتضمن المعطيات غير القابلة للملاحظة افتراضات نتعلق بالأداء المالى المستقبلي المتوقع ومعدلات الخصم وخصومات سيولة السوق.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

#### بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يتم تقييم الموجودات المالية للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر باستخدام الأسعار المعروضة في الأسواق النشطة وأساليب التقييم أو نماذج التسعير وتتكون من الأسهم المتداولة تتضمن بيانات قابلة للملاحظة وغير قائدة للملاحظة وغير قائدة للملاحظة وغير قائدة للملاحظة وغير قائدة الملاحظة الملا

تتضمن المعطيات غير القابلة للملاحظة للنماذج الافتراضات المتعلقة بالأداء المالي المستقبلي للشركة المستثمر فيها ومخاطرها والافتر اضات الاقتصادية بشأن قطاع الأعمال والمناطق الجغرافية التي تعمل فيها الشركة المستثمر فيها.

علاقة المعطيات غير القابلة للملاحظة	المعطيات الهامة غير القابلة	أساليب التقييم والمعطيات	تسلسل مستويات قياس القيمة			
بالقيمة العادلة	للملاحظة	الرنيسية	العادلة	لة كما في	القيمة العاد	الموجودات المالية
				۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	
				7.19	۲. ۲ .	
			_	(مدققة)	(غير مدققة)	
			_		<i>ع أو الخسارة</i>	القيمة العادلة من خلال الرب
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم ومعدل النمو	التدفقات النقدية المخصومة ا	٣	۲۰,۹٦۹	7.,497	استثمارات حقوق الملكية
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم	التدفقات النقدية المخصومة ا	٣	1,179	1,188	عائد ثابت
كلما ارتفعت مخاطر السوق، انخفضت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات المعدلة بمخاطر السوق	صافي قيمة الموجودات	٣	194,011	769,1.1	استثمارات الصناديق
					خل الشامل الآخر	القيمة العادلة من خلال الا
كلما ارتفعت مخاطر السوق، انخفضت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	صافي قيمة الموجودات	٣	01,707	٤٨,٤٨٤	استثمارات الصناديق

أتستخدم نماذج التدفقات النقدية المخصومة في تقدير القيمة العادلة لاستثمار اتنا. يتضمن نموذج التدفقات النقدية افتر اضات تتعلق بالتدفقات النقدية المستقبلية الواردة/ الصادرة ومعدل الخصم ومعدل النهو.

تمثل صافي قيمة الموجودات القيمة المقدرة للورقة المالية بناءً على التقييمات المستلمة من مدير الاستثمار أو مدير الصندوق. يعتمد تقييم بعض أسهم حقوق الملكية الخاصة على المنافع الاقتصادية التي نحصل عليها من استثمارنا.

#### الحركات في الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى الثالث

خلال الفترة، لم يكن هناك تحويلات إلى/ من المستوى الثالث.

يوضح الجدول التالي تسوية الأرصدة الافتتاحية والختامية للموجودات المالية ضمن المستوى الثالث والمسجلة بالقيمة العادلة:

_	الرصيد في 1 يناير ٢٠٢٠	إضافات	استبعاد	ريح/ (خسارة) من خلال الربح والخسارة	ريح/ (خسارة) من خلال الدخل الشامل الآخر	تحويلات من/ (إلى) المستويين الأول والثاني	الرص <u>يد</u> في ۳۱ <i>صارس</i> ۲۰۲۰
قيمة العادلة من خلال ربح أو الخسارة متثمارات حقوق	Y • , 9 % 9			(**)	_	_	۲۰,۸۹۲
ملكية اند ثابت 	1,179	-	-	٣	-	-	1,177
تثمارات الصناديق	797,017	٦٨,٣٨٨	-	(17,797)	-	-	769,1.1
قيمة العادلة من خلال دخل الشامل الآخر متثمار ات الصناديق	٥١,٦٥٦	_	_	_	(٣,١٧٢)	-	٤٨,٤٨٤
-	771,777	٦٨,٣٨٨	-	(17,477)	(٣,١٧٢)	-	٤١٩,٦١٦

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

_	الرصيد في 1 يناير ٢٠١٩	اضافات	استبعاد	ريح/ (خسارة) من خلال الربح والخسارة	ربح/ (خسارة) من خلال الدخل الشامل الأخر	تحويلات من/ (إلى) المستوبين الأول والثاني	الرصيد في ۳۱ مارس ۲۰۱۹
ة العادلة من خلال							
<u>ح أو الخسارة</u> بارات حقوق	٦٠٨,١٦١	٦٧,٢٦١	-	1,707	-	-	٦٧٧,١٧٩
ية ثابت	٣,٢٨٠	_	-	-	-	-	٣,٢٨٠
مارات الصناديق	087, 270	9,151	(٦٠,٠٠٠)	٣,٠٢٩	-	-	٤٩٠,٣٥٢
ة العادلة من خلال ل الشامل الآخر							
مارات الصناديق	-	-	-	-	-	-	-
-	1,184,917	٧٧,١٠٩	(٦٠,٠٠٠)	٤,٧٨٦	-	=	1,17.,411

فيما يلي تفصيل الأرباح والخسائر في الموجودات المالية ضمن المستوى الثالث المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للفترة:

1 ینابر الِی ۳۱ مار س ۲۰۱۹	ا ی <u>ن</u> ایر إلی ۳۱ ماریس ۲۰۲۰	
غير مدققة	غير مدققة	
٤,٧٨٦	(١٦,٨٦٦)	خسائر)/ أرباح محققة وغير محققة

#### التأثير على القيمة العادلة للموجودات المالية ضمن المستوى الثالث التي تم قياسها بالقيمة العادلة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية

يوضح الجدول التالي التأثير على القيمة العادلة للأدوات ضمن المستوى الثالث باستخدام افتر اضات بديلة محتملة بشكل معقول حسب فئة الأداة:

0 0	۳۱ مارس ۲۰۱۹ (غیر منققة)		, m1 :)	
تأثير الافتر اضات البديلة المحتملة بشكل معقول	الدفترية القيمة	تأثير الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول	الدفترية القيمة	-
				محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
88,409	777,179	1,. 20	7.,497	استثمار ات حقوق الملكية
١٦٤	٣,٢٨٠	٥٧	1,188	عائد ثابت
75,011	٤٩٠,٣٥٢	17,500	٣٤٩,١٠٨	استثمارات الصناديق
				محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	7, £ 7 £	٤٨,٤٨٤	استثمار ات الصناديق
٥٨,٥٤١	١,١٧٠,٨١١	7.,9.81	٤١٩,٦١٦	=

من أجل تحديد الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول، قامت المجموعة بتعديل معطيات النماذج الرئيسية غير القابلة للملاحظة على النحو التالي:

- بالنسبة لأوراق الدين، قامت المجموعة بتعديل افتراضات احتمالية التعثر والخسارة نتيجة التعثر عن طريق زيادة وتخفيض القيمة العادلة للأداة بنسبة ٥٪. بالنسبة لاستثمارات الصناديق وحقوق الملكية، قامت المجموعة بتعديل افتراضات معدل خصم السيولة المستخدم في نموذج التقييم ضمن مجموعة من البدائل المحتملة بشكل معقول. وقد تباينت درجة التعديل وفقا لخصائص كل استثمار على حدة.

لا تختلف القيم العادلة للأدوات المالية الأخرى للمجموعة بصورة جوهرية عن قيمها الدفترية.

#### معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة في ثلاثة قطاعات تشغيلية، وكلها تستند إلى وحدات العمل:

قطاع إدارة الموجودات وهو يعمل على إدارة الصناديق والمشاريع العقارية، ومحافظ الاستثمار والصناديق في الأسهم الإقليمية والعائدات الثابتة والأسواق الانتمانية. كما يقدم حلولاً استثمارية للعملاء مع التركيز على استراتيجيات استثمار بديلة.

قطاع الخدمات البنكية الاستثمارية وهو يقدم استشارات تمويل الشركات وخدمات المعاملات والإيداع الخاص والطرح العام للاسهم وسندات الدين والمنتجات المهيكلة. كما أنه يعمل على تكوين سيولة السوق للمنتجات ذات العائد الثابت في السوق الموازية.

قطاع خدمات الشركات وهو يدير الاستثمارات الرئيسية والموجودات غير الأساسية والتطورات المستقبلية المؤسسية والخزينة والخدمات المشتركة الأخرى المتعلقة بالمجموعة.

ا يناير إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير منققة)

شعاع كابيتال ش.م.ع إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

المجموع	خدمات الشركات	الخدمات البنكية الاستثمارية	إدارة الموجودات	
٤٩,٢٠٥	74,704	١٦٣	40,419	صافى إيرادات الرسوم والعمولات
10,717	٣٨٤	۲,19٧	17,777	إيرادات الاستشارات
٤,٧٧٨	٤,٧٣٢	-	٤٦	صافي إير ادات/ (مصاريف) الفوائد
770	(٤٥٩)	٦٨٠	1 £ £	إير ادات التداول
7,077	۲,٦٠١		(P7) ———	إير ادات تشغيلية أخرى
VY,1 TV ———	71,.11	٣,٠٤٠	۳۸,۰۸٦	مجموع الإيرادات
(٣٠,٩٣٥)	(17,. ٣٤)	(٣,٢٥٣)	(10,75%)	تكاليف موظفين
(١٨,٢١٤)	(٩,٣٥٢)	(1,95.)	(7,977)	مصاريف عمومية وإدارية
(15,554)	(٣,٨٢٧)	(٢,٤٠٢)	(٨,٢١٨)	الاستهلاك والإطفاء
۸,۸۱۰	٦,٨٨٦	٥٥٩	1,770	مخصمص خسائر الانخفاض في قيمة أدوات مالية
1,471	(474)	۸۰۶	۲,۱۸۱	مصاريف تشغيلية أخرى
(07,910)	(19,790)	(۲,۳۷۸)	(۲۷,7٤٢)	مجموع المصاريف
19,777	11,717	(٣,٣٣٨)	1.,411	الربح / (الخسارة) قبل الإيرادات الأخرى وتكاليف التمويل
(001,700) 708	(00·,170) 70°	(001)	٤٢٠	خسائر القيمة العادلة من الاستثمار ات ربح/ (خسارة) من مطلوبات مالية مشتقة
(٤٨,٥٣٠)	(٤٨,٥٣٠)	-	-	حصة في ربح استثمار في شركات زميلة
(٤0,0·٨)	(57,771)	(1,.40)	(1,4.4)	تكاليف النمويل
٣٥٥,٦٨٩	٣٥٥,٦٨٩	-	-	ائتمان تمويلي مرتبط بحاملي الوحدات
١٧,٠٩٤	١٥,٧٨٦	٦٠٣	٧٠٥	إير ادات / (مصاريف) أخرى
(***,.**)	(۲۵۷,9٤٢)	(* ٢٣٠ :)	1.,777	ربح / (خسارة) الفترة من العمليات الجارية
9,87.	9,.98		<b>Y</b> 7Y	ناقصا: (خسارة) / ربح الغنرة العائد إلى المحصص غير المسيطرة
(۲۲۱,۸۹ <i>۰</i> )	(۲٦٧,·٣٥) ———	(*,٣٦٠)	9,0	ريح/ (خسارة) الفترة العائدة إلى الملاك
£٧,٢٣. 1,9٧0	**,Vo** -	178	78,81£ 1,970	إير ادات ناشئة من عملاء خار جيين (الرسوم والعمولات) إير ادات ناشئة من داخل المجموعة (الرسوم والعمولات)
٤٩,٢٠٥	77,707	177	70,719	
	===== (غیر مدققة)	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	<del>====</del>	
المجموع	خدمات الشركات	الخدمات البنكية الاستثمارية	إدارة الموجودات	
£,VA7,191 =====	۳,۲۰۰,۰۱٤ ======	£٣1,779 ———	1,1.1,0.1	الموجودات
₩,₩₹£,₹₩A ———	Y,A £ 9,V9 0 ———	*\£,A\£	*	المطلوبات

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٨ معلومات القطاعات (تابع)

كما في ٣١ يسمبر ٢٠١٩ (مدققة)

حما في ۱۱ ديسمبر ۱۰۱۱ (مدفقه)					
المجموع	خدمات الشركات	الخدمات البنكية الاستثمارية	إدارة الموجودات		
0,019,0	٤,٠٣١,٨٦٦	۳۸۱,۰۱۷ ———	1,1.7,717		
۳,٦٥٠,١٥٦ ———	۳,۰۲۰,٤۹۷	118,917	0.9,757		

لم يتم توفير الأرقام المقارنة لبيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد لأن المجموعة كان لديها في السابق قطاع تشغيل واحد فقط، وهو "إدارة الموجودات". علاوة على ذلك، فإن نتائج العمليات المتوقفة والموجودات/ المطلوبات المتعلقة ببنود مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع مدرجة في قطاع التشغيل "خدمات الشركات" (إيضاح ٣٣).

تتوافق السياسات المحاسبية لكل من القطاعات التشغيلية مع تلك الخاصة بالمجموعة.

#### ٢٩ آجال الاستحقاق

فيما يلي آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في تاريخ التقرير، والتي تم تحديدها على أساس الاستحقاق التعاقدي المتبقي. وفي حال عدم وجود تاريخ استحقاق تعاقدي (\*) للموجودات، قامت الإدارة بعمل تقدير لتاريخ الاستحقاق بناء على سيولة الأصل ونيتها في ذلك.

	أقل من ٣ أشهر	۳ - ۱۲ س شهراً	1 <i>ـ ٥ سنوات</i>	اکثر من ه سنوات	المجموع الكلى
	<i>→</i>	<i></i>			<i>،ي</i>
نقد وودائع لدى البنوك	277,700	-	10,. ٤٦	_	195,7.1
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٧٣,٠٦٢	1.9,575	0,507	-	124,958
قروض وسلفيات وإيجارات تمويلية	188,750	۲۰٤,۱۰۸	189,177	-	٤٧٦,٨٧٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة*	977,777	707,717	71,9.0	191,155	1,47.,10
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر *	-	00,.07	٤٨,٤٨٤	-	1.7,08.
استثمار ات في شركات زميلة*	15,170	7 £ 1 , ٣ ٧ ٦	٣٠١,٧٥٩	-	007,77.
ممتلكات ومعدّات *	٦٤٧	۲,۲۳۲	09,000	۲١,٠٤٠	۸٣,٤٧٤
شهرة وموجودات أخرى غير ملموسة *	-	-	٧٥,٥٥٤	1,177,777	1,711,74
موجودات البنود المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع*	-	11,504	-	-	11,504
مجموع الموجودات	1,577,.77	١,٢٧٦,٨٦	٦٧٦,٨٨٦	1,700,£17	٤,٧٨٦,١٩
قروض فروض	V97,£7V	1,117,99	795,791	_	
مروس ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	77.,777	TOA, AY E	٤٩,٠٤٢	7,772	٦٨٠,٨٠٧
مناعب والمستوات المرى المر	۲۰,۷۷٤	117,971	٥٤,٠٧٢	-	144,777
مصوبات مديري ذمم دائنة لحاملي الوحدات	-	_		79.,0.7	Y9.,0.Y
حتم مدال المنطقية	_	_	_	1,271,900	, ,
محموع المطلوبات وحقوق الملكية مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	١,٠٨٧,٩٠٨	1,010,75	٣٩٧,٨٠٥	1,715,775	٤,٧٨٦,١٩
صافي فجوة السيولة	۳۸۹,۱۱٤	(٣٠٨,٨٧٨)	۲۷۹,۰۸۱	(٣٥٩,٣١٧)	_
فجوة السيولة المتراكمة - ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)	٣٨٩,١١٤	۸۰,۲۳٦	T09, T1V	-	-
فجوة السيولة المتراكمة - ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	٥٣٧,٢٩٦	٥٨٥,٨٣٨	٧٢٢,٧٨٠	-	

#### ٣ التزامات ومطلوبات طارئة

۲۱ دیسمبر	۳۱ مارس	
r.19	r. r.	
مدققة	غير مدققة	
98,997	9 £ , 7 7 7	طلوبات طارئة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بمبلغ ١٢٥,٥٣١ (٢٠١٩: ٢٠٦,٩٣٣) فيما يتعلق بتطوير المشروع.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

للفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٠ (تابع)

(العملة - آلاف الدراهم الإماراتية)

#### ٣١ أموال العملاء الخاضعة للإدارة

إحدى الشركات التابعة للمجموعة مرخصة كشركة خدمات مالية خاضعة لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، تمت إدارة موجودات العملاء البالغة ٦,٨ مليار (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٧ مليار) على سبيل الأمانة، دون مخاطر على المجموعة أو الرجوع عليها. وهذه الأموال خارج بنود الميزانية العمومية ولا تشكل جزءا من موجودات المجموعة.

#### ٣٢ العمليات المتوقفة

موجودات بنود مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع	۳۱ صارب ۲۰۲۰ غیر مدققة	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ مدققة
موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٣٢-١) موجودات بنود مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع (إيضاح ٣٢-٢)	11,607	11,50V 17,777
	11,50	۲۸,۲۱۹

۱-۳۲ تتضمن هذه الموجودات قيمة قطعة الأرض المستلمة كتوزيع عيني من شركة زميلة بقيمة ٤,٠٠٠ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٠٠٠) واستثماراً بقيمة ٧٠,٤٥٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٥) تنوي المجموعة بيع الموجودات على المدى القريب.

٢-٣٢ خلال الفترة، قررت المجموعة إنهاء أنشطة شعاع كابيتال الدولية المحدودة بدلاً من استبعاد هذا الأصل عن طريق البيع.

#### ٣٣ الأرقام المقارنة

لقد أعيد تصنيف/ تجميع بعض الأرقام المقارنة عند الاقتضاء لكي تتوافق مع طريقة العرض المطبقة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.