

12 September 2021

Dubai Financial Market
Dubai - United Arab Emirates

Attn: Mr. Hasan Abdulrahman Al Serkal
Chief Executive Officer

**Re: Disclosure regarding ownership change of SHUAA
Capital psc's major shareholder.**

Dear Sirs,

We wish to inform you that Mr. Jassim Alseddiqi, CEO of SHUAA Capital p.s.c. ("SHUAA") now directly holds 29.99% of SHUAA's share capital after buying a stake of 57,966,523 shares today through a special deal in Dubai Financial Market.

Shine Investments in Commercial Projects LLC ("Shine") sold its holdings in SHUAA to the CEO of SHUAA and other investors. Now Shine does not hold any shares in SHUAA.

Sincerely yours,

Bachir Nawar
Chief Legal and Compliance Officer



وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،

بشير النوار
رئيس الدائرة القانونية والالتزام

١٢ سبتمبر ٢٠٢١

سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

عناية السيد/ حسن عبد الرحمن السركال المحترم
الرئيس التنفيذي

**الموضوع: إفصاح بشأن تغيير نسبة ملكية مساهم رئيسي
في شركة شعاع كابيتال ش.م.ع.**

تحية طيبة وبعد ،،،

برجاء العلم بأن السيد/ جاسم الصديقي - الرئيس التنفيذي
لشعاع كابيتال ش.م.ع ("شعاع") يمتلك حالياً بشكل مباشر
نسبة تمثل ٢٩.٩٩% من رأس مال شعاع وذلك بعد قيامه
اليوم بشراء حصة بلغت ٥٧,٩٦٦,٥٢٣ سهماً عبر صفقة
خاصة في سوق دبي المالي.

قامت شركة شاين للاستثمار في المشروعات التجارية ذ.م.م
("شاين") ببيع كامل حصصها من أسهم شعاع إلى الرئيس
التنفيذي لشعاع ومستثمرين آخرين، وعليه لا تمتلك شاين
حالياً أي أسهم في شعاع