

## شعاع كابيتال تسجل صافي أرباح بقيمة 156 مليون درهم خلال عام 2025

### ما يعكس التقدم المستمر للمجموعة في مسار التحول الاستراتيجي

الإمارات العربية المتحدة، 25 مارس 2026: أعلنت شركة شعاع كابيتال ش.م.ع (المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز: SHUAA)، المنصبة الرائدة لإدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية في المنطقة، عن تسجيل صافي ربح بقيمة 156 مليون درهم إماراتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، مقارنةً بخسارة صافية قدرها 274 مليون درهم خلال العام السابق. ويعكس هذا الأداء التقدم الملحوظ في خطة التحول الاستراتيجي للمجموعة وتنفيذها الناجح لمبادرات إعادة هيكلة الميزانية العمومية.

بلغت إجمالي الإيرادات التشغيلية لعام 2025 نحو 79 مليون درهم، حيث واصلت المجموعة خلال العام التركيز على تعزيز مركزها المالي، ورفع كفاءتها التشغيلية، وإعادة توجيه خطوط أعمالها الأساسية لدعم النمو المستدام على المدى الطويل. كما تحسنت نسبة التكلفة إلى الدخل لتصل إلى 99% مقارنة بـ 103% في عام 2024، فيما تحول هامش التشغيل إلى إيجابي عند 1% مقارنة بـ -3% في العام السابق.

وخلال الربع الرابع من عام 2025، بلغت الإيرادات 18 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 17 مليون درهم خلال الربع الرابع من عام 2024، مدعومة بنمو ملحوظ في إيرادات إدارة التطوير العقاري. كما تقلصت الخسارة الصافية للربع الرابع بشكل كبير لتصل إلى 42 مليون درهم مقارنة بخسارة قدرها 135 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام السابق.

وخلال عام 2025، نفذت شعاع مجموعة من مبادرات تحسين الميزانية العمومية، شملت زيادة رأس المال من خلال إصدار سندات إلزامية التحويل إلى أسهم، إضافة إلى إبرام اتفاقية تسوية مع أحد الدائنين الرئيسيين. ونتيجة لذلك، ارتفع إجمالي حقوق الملكية إلى 554 مليون درهم بنهاية عام 2025 مقارنة بـ 41 مليون درهم في نهاية 2024، فيما انخفضت نسبة الدين إلى حقوق الملكية بشكل كبير إلى 0.7 مرة مقارنة بـ 24 مرة في العام السابق.

قال بدر سليم سلطان العلماء، رئيس مجلس إدارة شعاع كابيتال: "شكل عام 2025 محطة محورية في مسيرة تحول شعاع، حيث ركز مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية خلال العام على تعزيز استقرار الوضع المالي للمجموعة، ومعالجة التحديات الموروثة، وإعادة توجيه الأعمال نحو مسار نمو مستدام طويل الأجل. وقد ساهم تنفيذ مبادرات إعادة هيكلة رأس المال في تعزيز المركز المالي للمجموعة واستعادة هيكل رأسمالي أكثر قوة واستقراراً. كما واصلت المجموعة تبسيط عملياتها ورفع كفاءتها التشغيلية، مع التركيز على خطوط الأعمال الأساسية التي تمتلك فيها شعاع سجلاً قوياً وخبرات راسخة. ومع دخولنا المرحلة المقبلة، سيواصل المجلس دعم الإدارة في بناء منصة تشغيلية فعالة وقادرة على تحقيق قيمة مستدامة للمساهمين والمتعاملين".

وقال نبيل الرنتيسي، الرئيس التنفيذي لمجموعة شعاع كابيتال: "خلال العام الماضي، عملنا على تعزيز البنية التشغيلية للمجموعة ومعالجة التحديات الموروثة التي أثرت على الأداء. كما قمنا بإعادة بناء قدراتنا الأساسية عبر إطلاق منصة الدخل الثابت بحلثها الجديدة، وتعزيز فريق الخدمات المصرفية الاستثمارية، وإعادة إطلاق نشاط تداول الأسهم، مما يمكننا من خدمة قاعدة أوسع من المتعاملين من المؤسسات والشركات في المنطقة. ونتطلع خلال عام 2026 إلى توسيع مجموعة منتجاتنا واستكشاف فرص جديدة في الأسواق الخاصة، بما في ذلك إطلاق صناديق خاصة جديدة في الإمارات والسعودية. نتطلع إلى موافاة السوق بأخر التطورات المتعلقة بهذه المبادرات خلال عام 2026، بالتزامن مع مواصلة العمل على بناء منصة أعمال أكثر كفاءة ومرونة تدعم تحقيق نمو مستدام".

### المؤشرات المالية:

التغير السنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	المقاييس الرئيسية (مليون درهم)
0.7	17.2	18.0	(2.8)	81.5	78.8	الإيرادات *
0.7	(3.9)	(3.2)	3.9	(2.8)	1.2	صافي الدخل التشغيلي *
(%)5	%122	%118	(%)5	%103	%99	نسبة التكلفة إلى الدخل *
82.4	(121.8)	(39.5)	393.1	(193.9)	199.2	بنود غير متكررة
93.4	(135.4)	(42.0)	430.1	(273.6)	156.5	صافي الربح (الخسارة)**

\* تشمل الأنشطة الرئيسية  
\*\* عادة إلى مساهمي الشركة

## مراجعة النتائج الرئيسية

- بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية 79 مليون درهم إماراتي في عام 2025، بانخفاض طفيف قدره 3% مقارنة بالعام السابق، نتيجة انخفاض إيرادات بعض استراتيجيات الأسواق العامة والخاصة، مع تحسن في إيرادات الخدمات المصرفية الاستثمارية والعقارات. كما سجلت الشركة إيرادات بلغت 18 مليون درهم خلال الربع الرابع من عام 2025، بزيادة نسبتها 4% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، مدفوعة بشكل رئيسي بارتفاع إيرادات إدارة العقارات نتيجة زيادة نشاط التطوير العقاري.
- تحسن صافي الدخل التشغيلي بمقدار 4 ملايين درهم مقارنة بالعام السابق، منتقلاً من خسارة قدرها 3 ملايين درهم في 2024 إلى ربح تشغيلي قدره 1 مليون درهم في 2025، مدعوماً ببرنامج ترشيد القوى العاملة الذي حقق وفورات تتجاوز 9 ملايين درهم، ما يعكس نجاح مبادراتنا في تعزيز الكفاءة التشغيلية.
- بلغ صافي الربح العائد للمساهمين 156 مليون درهم، مقارنة بخسارة 274 مليون درهم في العام السابق، نتيجة المكاسب المتحققة من تنفيذ استراتيجية تحسين رأس المال، ويعكس هذا الأداء تقدم المجموعة نحو تحقيق ربحية مستدامة.
- تحسنت نسبة التكلفة إلى الدخل لتصل إلى 99% مقارنة بـ 103% في 2024، مما يعكس التزام المجموعة بالانضباط في المصروفات مع مواصلة إعادة بناء قاعدة إيراداتها تدريجياً.

## مراجعة أداء القطاعات

- إدارة الأصول: حققت إيرادات بلغت 37.5 مليون درهم خلال عام 2025، مدعومة برسوم متكررة من إدارة الصناديق. ويعكس الانخفاض مقارنة بالعام السابق تأثيرات انخفاض تقييمات بعض الأصول في الأسواق الخاصة وتعديل رسوم بعض الصناديق العامة لضمان تنافسية طويلة الأجل.
- الخدمات المصرفية الاستثمارية: سجل القطاع إيرادات قدرها 21.9 مليون درهم خلال 2025، بزيادة بلغت 3.4 مرة مقارنة بالعام السابق، مدعومة بإتمام عدد من الصفقات خلال النصف الأول من العام. ويحتفظ القطاع بمحفظة قوية من المهام الاستشارية.
- الخدمات العقارية: حقق قطاع العقارات إيرادات تبلغ 19.4 مليون درهم خلال 2025، بنمو 55% مقارنة بالعام السابق، مدفوعاً بزيادة رسوم إدارة التطوير نتيجة ارتفاع نشاط المشاريع. وسجل القطاع إيرادات قدرها 8.2 مليون درهم خلال الربع الرابع، بزيادة قدرها 148% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

- انتهى -

لمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

الاستفسارات الإعلامية  
marcoms@shuaa.com

استفسارات علاقات المستثمرين  
ir@shuaa.com

**حول شركة شعاع كابيتال ش.م.ع.**

شعاع كابيتال ش.م.ع. (المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز: SHUAA) هي منصة رائدة لإدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية على مستوى المنطقة. تعرف شعاع كابيتال بسجلها الحافل ومقاربتها الاستثمارية الرائدة من خلال عروضها المتميزة من المنتجات المبتكرة والعالمية التي تتمحور حول الأسواق العامة والخاصة والعقارات.

تتولى وحدة إدارة الأصول لدى الشركة، إدارة الصناديق والمشاريع العقارية والمحافظ وصناديق الاستثمار في الأسهم الإقليمية وأنشطة الدخل الثابت وأسواق الائتمان. كما تقدم حلولاً استثمارية للعملاء مع التركيز على استراتيجيات الاستثمار البديل. وتوفر وحدة الخدمات المصرفية الاستثمارية خدمات استشارات تمويل الشركات، خدمات المعاملات والصفقات، الطرح الخاص، الطرح العام للأسهم، سندات الدين. كما توفر خدمات السيولة في السوق على منتجات الدخل الثابت في السوق غير الرئيسية. شعاع كابيتال هي شركة مالية استثمارية حاصلة على ترخيص من قبل هيئة سوق المال في دولة الإمارات العربية المتحدة.

**المزيد من المعلومات حول شعاع كابيتال، الرجاء زيارة:**

- الموقع الإلكتروني: [www.shuaa.com](http://www.shuaa.com)
- لينكد إن: [www.linkedin.com/company/shuaa-capital](https://www.linkedin.com/company/shuaa-capital)

**بيان تحذيري بخصوص التصريحات الاستشرافية**

تتضمن هذه الوثيقة بيانات أو تصريحات استشرافية لا تشكل حقائق تاريخية أو ضمانات للأداء المستقبلي، إنما تستند فقط إلى توقعاتنا ومعتقداتنا وافتراساتنا الحالية بشأن مستقبل أعمالنا، والخطط والاستراتيجيات المستقبلية، والتقدير، والأحداث والاتجاهات المتوقعة، والظروف الاقتصادية وغيرها من الظروف المستقبلية. ويمكن تمييز أي بيانات أو تصريحات استشرافية عموماً من خلال استخدام مفردات مثل "نتوقع"، "نرجو"، "نعتمد"، "نخطط"، "نستهدف"، "هدف"، "ننوي"، "نؤمن"، "نقدّر"، "نرجح"، "استراتيجية"، "اتجاه"، "مستقبل"، "غاية"، "من الممكن"، "قد"، "ينبغي"، "سوف"، أو عكس هذه الكلمات أو غيرها من مشتقاتها أو شبيهاتها التي تشير إلى المستقبل.

وقد تشمل التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر، تصريحات بخصوص:

- النتائج التشغيلية المتوقعة مثل نمو الإيرادات أو الأرباح
- المستويات المتوقعة للنفقات واستخدامات رأس المال
- التقلبات الحالية أو المستقبلية في أسواق رأس المال وأسواق الائتمان وظروف السوق المستقبلية

ونظراً لكون التصريحات الاستشرافية متعلقة بالمستقبل، فإنها عرضة للتقلبات والمخاطر والتغيرات في الظروف التي يصعب التنبؤ بها، والتي يعدّ الكثير منها خارجاً عن سيطرتنا. وقد تختلف نتائجنا الفعلية وأوضاعنا المالية بشكل كبير عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية. ولذلك، يجب ألا تعتمد على أي من هذه التصريحات الاستشرافية. وتشمل العوامل الهامة التي يمكن أن تؤدي إلى تغيرات كبيرة في نتائجنا الفعلية ووضعنا المالي عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر: قدرتنا في الحفاظ على مستويات مناسبة من الإيرادات وضبط النفقات؛ والأوضاع الاقتصادية والمالية في الأسواق العالمية والإقليمية التي نعمل فيها، بما في ذلك التقلبات في أسعار الفائدة، وأسعار السلع والأسهم وقيمة الأصول؛ وتنفيذ المبادرات الاستراتيجية، بما في ذلك قدرتنا على إدارة عملية إعادة توزيع ميزانيتنا العمومية بصورة فعالة وتحقيق التوسع في أعمالنا الاستراتيجية؛ موقفيّة سياساتنا وإجراءاتنا وأساليبنا الخاصة بإدارة المخاطر؛ واستمرار التقلبات في أسواق رأس المال أو أسواق الائتمان؛ والأحداث الجيوسياسية؛ والتطورات والتغيرات في القوانين واللوائح، بما في ذلك تكثيف الأنظمة التي تحكم صناعة الخدمات المالية من خلال العمل التشريعي والقواعد المنقحة والمعايير التي تطبقها الجهات المنظمة التي نتبع لها.

ويستند أي من التصريحات الاستشرافية التي نقدمها في هذه الوثيقة والعرض فقط إلى المعلومات المتوفرة لدينا حالياً، وهي تنطبق فقط اعتباراً من التاريخ التي صدرت فيه. وليس هناك أي تمثيل أو ضمانات، صريحة أو ضمنية، فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أو نزاهة المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة. ولا نتعهد بأي التزام تجاه تحديث أي تصريح استشرافي علناً سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو تطورات مستقبلية أو غير ذلك. يرجى العلم أن الأداء السابق قد لا يكون مؤشراً على النتائج المستقبلية.

لا تشكل هذه الوثيقة عرضاً لبيع أو التماساً لعرض شراء أو التوصية بأي مصالح كانت في أي ورقة مالية أو منتج أو خدمة تقدمها "شعاع كابيتال" أو أي من شركاتها التابعة بصرف النظر عن الإشارة إلى هذه الورقة المالية أو المنتج أو الخدمة ضمن هذه الوثيقة.

تجدر الإشارة إلى أن الأداء السابق للشركة لا يمكن اعتباره مؤشراً على نتائجها المستقبلية.